



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2453 - Le Lieu Vaillant ■ 3 épis - 4 personnes - 2 chambres
à BLAY à 12.0 km de BAYEUX ■ surface habitable / living space 55 m²
Adresse : Le Lieu Vaillant ■ espace extérieur / ground 400 m²
■ Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur MARTIN Olivier et Karine
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisure

- Mer / Sea : 9.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 9.0 km
- Piscine / Swimming pool : 12.0 km
- Equitation / Riding : 6.0 km
- Golf : 10.0 km
- Tennis : 7.1 km
- Pêche / Fishing : 5.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 9.0 km
- Commerce / Stores : 6.0 km

"Un gîte authentique à 10 min. des plages du Débarquement."

Cette très jolie maison en pierres typique du Bessin bénéficie d'un environnement calme et soigné. L'aménagement intérieur très confortable allie authenticité et ambiance chaleureuse. A 10 minutes, découvrez les plages du Débarquement et le centre ville historique de Bayeux.

Gîte mitoyen à la résidence du propriétaire. Rez-de-chaussée : séjour avec cuisine aménagée, espace repas et espace salon avec avec canapé, fauteuil et cheminée. Étage mansardé : 2 chambres indépendantes : 1 chambre 2 personnes (2 lit 90cm), 1 chambre 2 personnes (1 lit 140cm), lit bébé, salle d'eau, WC. Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. DVD. Wifi. Jardin clos indépendant sans vis à vis. Salon de jardin avec tonnelle. Prix charges comprises en haute saison.

Gîte adjoining the owner's residence. Ground floor: living room with kitchen, dining area and sitting area with sofa, armchair and fireplace. Attic floor: 2 independent bedrooms: 1 double bedroom (2 90cm bed), 1 double bedroom (1 bed 140cm), cot, shower room, WC. Electric heating. Washing machine. Dishwasher. TV. DVD. Wireless. Independent enclosed garden without opposite. Garden furniture with arbor. Prices included in high season. This beautiful stone house typical of Bessin enjoys a quiet and neat environment. The very comfortable interior design combines authenticity and warm atmosphere. At 10 minutes, discover the landing beaches and the historic city center of Bayeux.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

Le Lieu Vaillant - 14400 BLAY

Coordonnées GPS : Longitude -0.83638889 Latitude 49.28416667

Au gîte par les propriétaires. Prendre l'axe CAEN-CHERBOURG (N13). Après BAYEUX, prendre la sortie TOUR EN BESSIN-VAUCELLES (sortie 38) puis suivre la direction MOSLES. Dans le bourg de MOSLES, prendre à gauche la D97 en direction du MOLAY LITRY. Faire 3 kms et au croisement suivre toujours à droite la D97 direction MOLAY LITRY. Le gîte est la première maison à gauche.

At the cottage by the owners. Take the axis CAEN-CHERBOURG (N13). After BAYEUX, take the exit TOUR EN BESSIN-VAUCELLES (exit 38) then follow the direction MOSLES. In the village of MOSLES, turn left on the D97 towards MOLAY LITRY. Make 3 kms and at the intersection always follow the right D97 direction MOLAY LITRY. The cottage is the first house on the left.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative
sur place





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Lecteur CD - radio
- Lave linge
- Télévision
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Jeux de société
- Cheminée ou poêle
- Lit bébé
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits

Equipements Extérieur / Outside equipments

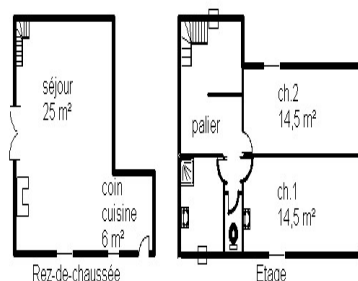
- Espace clos
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

Services

- Espace clos
- Possibilité ménage
- Jeux pour enfants
- Location des draps

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour avec cuisine	RdC		4	SO	JAR	31.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1	S	COU	8.00 m ²	armoire penderie et lavabo
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1	N	CHA	8.00 m ²	armoire penderie
Salle d'eau / Shower room	1er		1			3.00 m ²	
WC	1er		0			2.00 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

255

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

255

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

340

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

320

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

490

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

320

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour	30.00€
Location draps (prix par lit)	8.00€
Stère de bois	50.00€
Brouette de bois	5.00€
Taxe de séjour / Tourist tax	en supplément / not included

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2453 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

