



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2455 - Le Pont de l'Aure à ISIGNY-SUR-MER à 0.0 km de ISIGNY SUR MER

Adresse : - 1 rue Emile Demagny

- 3 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 50 m²
- Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby
- Gîte de mer / stay Sea

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur PRADINES Olivier et Marilyne
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English Allemand/German

Services et loisirs / Services and leisure

- Mer / Sea : Sur Place
- Baignade/plage / Sea bathing : 5.0 km
- Piscine / Swimming pool : 12.0 km
- Equitation / Riding : 40.0 km
- Golf : 30.0 km
- Tennis : Sur Place
- Pêche / Fishing : Sur Place
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 12.0 km
- Commerce / Stores : 0.3 km

Cet appartement au sein de la maison Demagny offre une vue imprenable sur le port d'Isigny-sur-Mer. Situé au cœur du bourg, vous profiterez des commerces, restaurants, aire de jeux et sentiers à proximité. L'intérieur lumineux et moderne ouvre sur différents points de vue sur le port. Isigny est réputée pour ses produits du terroir (crème, beurre, caramels, huîtres...). Découvrez également la Baie des Veys, les marais et les plages du Débarquement. Idéal à réserver avec le Petit Marais (référence n°2456) pour deux familles.

Appartement avec un accès indépendant (situé au-dessus de la galerie Demagny). 1er étage : entrée, placard, séjour avec espace cuisine aménagée et équipée, coin salon, salle d'eau, WC, 2 chambres (1 lit 140 cm et 2 lits 90 cm). Lits faits à la demande. Lave-linge séchant. Lave-vaisselle. TV. DVD. Lit bébé. Chauffage électrique. Stationnement disponible à proximité du Pont de l'Aure. Possibilité de louer une poussette sur place.

Flat with private access (situated over the Demagny gallery). On 1st floor : entrance, cupboards, living with fitted kitchen and lounge corner, shower room, toilet, 2 bedrooms (1 double bed and 2 single beds). Bed are done on request. Drying washing machine. Dish washer. TV. DVD player. Cot. Electric heating. Parking is free in the street near the bridge over the Aure river. This flat in the maison Demagny offers a beautiful view on to the harbour of Isigny sur mer. It is situated in the heart of the village : you will enjoy the nearby shops, restaurants, playing area and signedposted paths. The bright and modern indoor opens on to different views on the harbour. Isigny is famous for its produce : (cream, butter, caramel sweets, oysters...). You will also discover the Baie des Veys, Marsh and the Landing beaches. Ideal to be booked together with gite n°2456 Le Petit Marais for 2 families.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 1 rue Emile Demagny - 14230 ISIGNY-SUR-MER

Coordonnées GPS : Longitude -1.09966530 Latitude 49.31937940

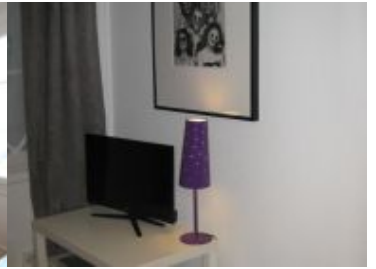
Remise des clés au gîte par les propriétaires. Sur la RN13 CAEN-CHERBOURG, prendre la sortie ISIGNY - Le port. Suivre ISIGNY Centre, l'appartement se trouve à gauche juste après le pont au no 1 rue Emile Demagny.

Key collection at the gîte by the owners. On the NR CAEN-CHERBOURG, take exit ISIGNY-Le Port. Follow ISIGNY Centre, the flat is located on the left side just after the bridge, at no 1 rue Emile Demagny.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Sèche linge
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Jeux de société
- Lave linge
- Lit bébé
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lecteur CD - radio

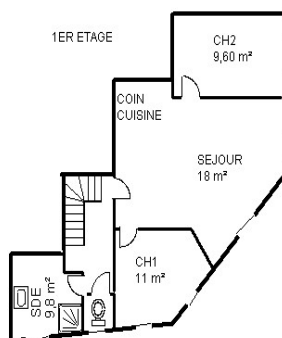
Equipements Extérieur / Outside equipments

Services

- Possibilité ménage
- Bienvenue Bébé
- Draps fournis
- Loc.Linge toilette

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	1er		2			18.00 m ²	
WC	1er		0			0.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	1er		1			9.80 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	2			11.00 m ²	armoire
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1			9.80 m ²	commode



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

311

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

311

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

398

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

352

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

530

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

352

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour 45.00€

Linge de toilette (prix par pers) 5.00€

Dépassement capacité (par pers/séjour) si autorisé 25.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

