



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N° 2492 - Le Gîte d'Aprigny ■ 3 épis - 4 personnes - 2 chambres
à AGY à 5.0 km de BAYEUX ■ surface habitable / living space 60 m²
Adresse : 3 ancienne Route de St Lô ■ espace extérieur / ground 1500 m²
■ Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur CORMIER Ludovic et Valérie
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 15.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 15.0 km
- Piscine / Swimming pool : 5.0 km
- Equitation / Riding : 4.0 km
- Golf : 15.0 km
- Tennis : 5.0 km
- Pêche / Fishing : 10.0 km
- Sentiers / Footpaths : 1.0 km
- Voile / Sailing : 15.0 km
- Commerce / Stores : 5.0 km

"Confort et tradition au gîte de la Bergerie : une adresse authentique et écologique!"

A 5 minutes de Bayeux et 15 minutes des plages, ce gîte est idéalement situé pour vos vacances entre mer et campagne. Cette ancienne bergerie rénovée avec des matériaux traditionnels et écologiques (chaux, tomettes, chanvre, bois) allie confort et tradition. La cheminée double face vous fait profiter d'agréables feux de bois côté salon et côté cuisine.

Maison indépendante. Rez-de-chaussée : cuisine avec espace repas, cheminée avec insert double face donnant sur le salon (canapé et fauteuils), 1 chambre (1 lit 160x200cm), salle de bain avec baignoire et douche, WC. Étage : 1 chambre (1 lit 90 cm, 1 lit 120 cm). Chauffage électrique à inertie. TV. Lave-linge. Lave-vaisselle. Lecteur DVD. Bois : 3€ le sac de 6 bûches. Terrain avec salon de jardin. Forfait ménage fin de séjour obligatoire, 35€ à régler au propriétaire.

Independent house. Ground floor : kitchen with lunch area, both sides glass panel fireplace overlooking the sitting room (sofa and armchairs), 1 bdrm (1 x 160cm bed), bathroom with bath and shower, toilet. Upstairs : 1 bdrm (1 single bed, 1 x 120cm bed), electric heating. TV. Washing machine. Dish washer. DVD player. 3€ per bag of 6 wooden logs. Ground with garden furniture. Cleaning fees to pay on departure to the owner 35€. Situated at 5 mn from Bayeux and 15mn from the beaches, this gite is ideal for holidays between seaside and countryside. This former sheepfold was restored with traditional and ecological materials (lime, floor-tiles, hemp, wood) for your comfort. The both sides fireplace will make you enjoy wood fire in the sitting room as well as in the kitchen.

Accès / Acces

Adresse du gîte :
3 ancienne Route de St Lô - 14400 AGY

Coordonnées GPS : Longitude -0.75730278 Latitude 49.23891667

RN13 Caen-Cherbourg. Prendre la sortie no 37, direction St Lô. Au rond point, suivre direction St Lô (D572) et prendre la sortie Agy, St Paul du Vernay. Au rond point, prendre direction Agy et au 1er rond point à droite (direction Agy). Au stop, à gauche, traverser le bourg de Subles. Continuez tout droit. La maison des propriétaires est à 200 m après le panneau Agy.

NR Caen-Cherbourg. Take exit no 37, direction St Lô. At the round about, follow direction St Lô (D572) and take exit to Agy, St Paul du Vernay. At the round about, take direction to Agy and at the 1st round about go to the right (dir. Agy). At the stop sign, on the left, cross the village of Subles. Go straight on. The house of the owners is at 200 m further after the sign Agy.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage électrique
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Bouilloire électrique
- Lave linge
- Télévision
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Cheminée ou poêle
- chambre(s) au RDC
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

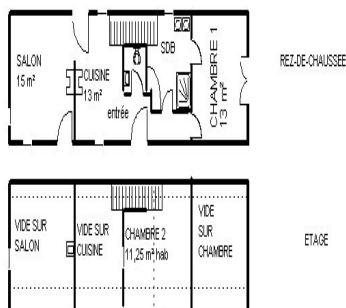
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

Services

- Draps fournis
- Accès internet
- Loc.Linge toilette

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Cuisine / Kitchen			3			14.50 m ²	
Degagement			1			5.70 m ²	
Salon / Sitting room			4			14.60 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 160	2			11.70 m ²	1 lit de 160x200cm, Commode
Salle de Bain / Bathroom	RdC		1			0.00 m ²	Douche et baignoire
WC	RdC		0			0.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1			7.00 m ²	1 lit 90 + 1 lit 120, commode



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

280

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

280

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

395

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

330

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

535

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

330

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits); tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour 40.00€

Linge de toilette (prix par pers) 5.00€

Panier de bois 3.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2492 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

