



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2497 - Les Pérelles à ROTS à 15.0 km de CAEN

Adresse : - 1 Impasse des Pérelles - SECQUEVILLE-EN-BESSIN

- 3 épis - 5 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 82 m²
- espace extérieur / ground 1000 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur VILFEU J.François et Monique
1 impasse des Perelles D217 SECQUEVILLE EN BESSIN
14740 ROTS
Tél. : 02 31 80 91 53 Portable : 06 09 98 34 21
Email : jean-francois.vilfeu@orange.fr
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 17.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 17.0 km
- Piscine / Swimming pool : 7.0 km
- Equitation / Riding : 5.0 km
- Golf : 20.0 km
- Tennis : Sur Place
- Pêche / Fishing : 20.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 17.0 km
- Commerce / Stores : 2.5 km

"Un gîte moderne et confortable à 20 minutes des plages."

Ce gîte offre tout le confort d'une maison contemporaine : grand séjour avec cuisine aménagée, grandes baies vitrées et deux salles d'eau. Vous apprécierez particulièrement l'orientation du séjour et de la terrasse plein-sud. Les propriétaires auront à cœur de vous faire découvrir leur région et leur vaste jardin arboré ainsi que le potager et leurs petits animaux. Vous serez situés à égale distance de Caen et Bayeux, idéal pour visiter les sites et les musées du Débarquement.

Gîte mitoyen à la maison contemporaine des propriétaires comprenant des chambres d'hôtes. Rez-de-chaussée : séjour avec cuisine ouverte, salon, salle d'eau avec WC. Étage mansardé : 2 chambres indépendantes : 1 chambre 3 personnes (3 lits 90cm) et 1 chambre 2 personnes (2 lits 80cm jumelables en 1 lit 160cm, 1 lit supplémentaire possible), salle d'eau avec WC. Terrasse et jardin clos privés. 2ème terrasse au sein du vaste jardin des propriétaires. 2 salons de jardin, barbecue, transats. Lave-vaisselle. Lave-linge. TV.

Semi-detached gîte to the owners' modern house including B&B. On the ground floor : living room with open kitchen, lounge, shower room with toilet. Attic upstairs : 2 bdrms (1 double bed and 3 single beds), shower room with toilet. Private terrace and garden. 2nd terrace in the owners' large garden. 2 sets of garden furniture, barbecue, sun decks. Washing machine. Dish washer. TV. This gîte offers all the comfort of a modern house : large living room with fitted kitchen, large picture windows and two shower rooms. You will especially enjoy the southfacing living room and terrace. The owners will love to let you discover their region and their large landscaped garden as well as the vegetable garden and their small animals. You will be ideally situated at equal distance of Caen and Bayeux to visit the Landing beaches.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 1 Impasse des Pérelles - SECQUEVILLE-EN-BESSIN - 14740 ROTS

Coordonnées GPS : Longitude -0.52068000 Latitude 49.23123500

prendre la N13 direction Caen Cherbourg puis Secqueville en bessin D 217, après l'échangeur à 1,5 Kms, 1ère maison à gauche

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative

arrivée à partir de 16h, départ avant 10h





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Géothermie
- Télévision
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Lave linge
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Jeux de société
- Lave-Vaisselle
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

Services

- Espace clos
- Accès internet
- Possibilité ménage
- Location des draps
- Jeux pour enfants
- Loc.Linge toilette

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour avec cuisine			2			23.50 m ²	
Salon / Sitting room			1			12.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room			1			5.30 m ²	
Chambre / Bedroom		- 2 lit(s) 90	1			12.10 m ²	
Chambre / Bedroom			1			9.20 m ²	
Salle d'eau / Shower room			1			3.80 m ²	

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison							
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Du 04/01/2020 au 07/02/2020 ▪ Du 07/03/2020 au 03/04/2020 ▪ Du 26/09/2020 au 16/10/2020 ▪ Du 31/10/2020 au 18/12/2020 							335
Basse Saison Vac scolaire							
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Du 08/02/2020 au 06/03/2020 							335
Vac.Printemps/jour de l'an							
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Du 04/04/2020 au 01/05/2020 ▪ Du 26/12/2020 au 01/01/2021 							402
Moyenne saison							
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Du 02/05/2020 au 03/07/2020 ▪ Du 29/08/2020 au 25/09/2020 							381
Haute saison							
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Du 04/07/2020 au 28/08/2020 							605
Moyenne Saison Vac scolaire							
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Du 17/10/2020 au 30/10/2020 ▪ Du 19/12/2020 au 25/12/2020 							381

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour	45.00€
Location draps (prix par lit)	9.00€
Linge de toilette (prix par pers)	6.00€
Taxe de séjour / Tourist tax	en supplément / not included
<p>L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.</p> <p><i>The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.</i></p>	

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

