



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2534 - Les Roseaux à GENNEVILLE à 9.0 km de HONFLEUR

Adresse : - 930 quartier taveau

- 4 épis - 8 personnes - 4 chambres
 - surface habitable / living space 180 m²
 - espace extérieur / ground 2500 m²
 - Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur JACQUES Stéphane et Fanny
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 9.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 9.0 km
- Piscine / Swimming pool : 9.0 km
- Equitation / Riding : 5.0 km
- Golf : 7.0 km
- Tennis : 5.0 km
- Pêche / Fishing : 5.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 9.0 km
- Commerce / Stores : 9.0 km

"Dans un environnement calme, une superbe maison près d'Honfleur."

"Le gîte des Roseaux" est une superbe chaumière rénovée selon les règles de l'art par Stéphane, le propriétaire. L'intérieur contemporain offre de beaux volumes et de la clarté. Le séjour donne sur une terrasse en bois et une belle vue en contrebas sur une petite vallée calme et pleine de charme. L'accueil de Fanny sera très chaleureux et de bon conseil pour vos visites. Vous ne manquerez pas de découvrir Honfleur, véritable joyaux d'architecture et les plages de Deauville Trouville.

Maison indépendante : entrée, grand séjour avec cuisine aménagée ouverte, poêle à bois, espace salon (canapés), 1 chambre (lit 2 personnes), salle d'eau, WC. Étage mansardé : 3 chambres dont une très grande (4 lits 1 personne, 1 lit 160x200 cm), lit bébé, salle de bain, WC, espace jeux. TV. DVD. Lave-linge, lave-vaisselle, sèche-linge. Chauffage au sol au rez-de-chaussée et convecteurs à l'étage. Lits faits. Terrasse bois avec salon de jardin, barbecue, portique, table de ping-pong, grand jardin clos. Parc animalier (canards, oies, poules) sur place. Accès internet avec domino.

Independent house : entrance hall, large living room with open kitchen, wood stove, lounge area (sofas), 1 bedroom (1 double bed), shower room, wc. Attic floor : 3 bedrooms including a very large one (4 single beds, 1 double bed 160x200), cot, bathroom, wc, game area. TV. DVD player, washing machine, dishwasher, tumble dryer, underfloor heating on the ground floor, electric convectors upstairs. Bed linen provided and beds ready on arrival. Wooden terrace with garden furniture, barbecue, swing, table tennis, large enclosed garden. Farm animals (ducks, geese, hens). Internet access with domino. Les Roseaux gîte: This is a superb cottage tastefully renovated by Stéphane the owner. The contemporary inside offers roomy and luminous space. The living room opens onto a wooden terrace and a beautiful view over a quiet and charming valley. Fanny will give you best advice for your visits. You will not fail to discover famous village and harbor of Honfleur, and the seaside resorts of Deauville and Trouville.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 930 quartier taveau - 14600 GENNEVILLE

Coordonnées GPS : Longitude 0.26290800 Latitude 49.36044400

Remise des clés au gîte par le propriétaire. De Paris, sur la A13, sortir à Pont l'Évêque puis prendre direction Honfleur sur la D579. Avant Honfleur, prendre à droite vers le Theil en Auge D119. Faire 2 km environ. Au Theil en Auge, prendre à gauche vers La Rivière St Sauveur. Faire 2 km environ et prendre à droite la petite route Quartier Taveau. Faire 1 km sur cette route serpentine. Le gîte est à droite (grille d'entrée noire).

Key collection at the gîte by the owner. From Paris, on the A13 motorway, exit at Pont l'Eveque and then direction Honfleur on the D579. Before Honfleur, turn right to the Theil-en-Auge D119. Drive about 2 km. In Theil en Auge, turn left towards La Rivière St Sauveur. Drive approx. 2 km and turn right onto the small road Quartier Taveau. Drive 1 km on this road. The gîte is on the right (black gate entrance).

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Lave linge
- Télévision
- Lecteur DVD
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lecteur CD - radio
- Cheminée ou poêle
- chambre(s) au RDC
- Sèche linge
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Jeux de société

Equipements Extérieur / Outside equipments

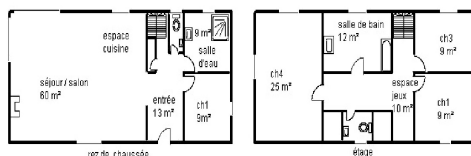
- Espace clos
- Jardin
- Salon-table jardin
- Portique
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats

Services

- Espace clos
- Draps fournis
- Possibilité ménage
- Accès internet
- Bienvenue Bébé
- Loc.Linge toilette

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		0			0.00 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	0			0.00 m ²	Placard, étagères
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			0.00 m ²	
WC	RdC		0			0.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	0			0.00 m ²	Commode
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	0			0.00 m ²	Armoire
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 160	0			0.00 m ²	Penderie, placard, étagères
Salle de Bain / Bathroom	1er		0			0.00 m ²	
WC	1er		0			0.00 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

600

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

600

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

790

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

710

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

1060

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

710

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour 50.00€

Charges avril-juin,sept,oct (par semaine) 40.00€

Charges novembre à mars (par semaine) 60.00€

Charges location 2 nuits 15.00€

Charges location mid-week (4 nuits) 30.00€

Forfait charges d'octobre à avril par semaine 60.00€

Forfait charges de mai à septembre par semaine 40.00€

Linge de toilette (prix par pers) 5.00€

Stère de bois 10.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.
Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.
Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2534 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

