



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2543 - Le Noisetier à CONDE EN NORMANDIE à 15.0 km de CLECY

Adresse : Les Vieilles - CHAPELLE-ENGERBOLD (LA)

- 3 épis - 3 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 46 m²
- espace extérieur / ground 150 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur LECOIS Pascal et Véronique

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 65.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 65.0 km
- Piscine / Swimming pool : 9.0 km
- Equitation / Riding : 5.0 km
- Golf : 10.0 km
- Tennis : 9.0 km
- Pêche / Fishing : 0.8 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 65.0 km
- Commerce / Stores : 9.0 km

"Une maison de caractère en Suisse Normande."

"Le noisetier" vous accueille avec ses lits faits, le linge de toilette fourni sans supplément. Cette belle maison de caractère vous offre une jolie vue sur la campagne environnante. Vous apercevrez le château de Pontécoulant à travers les arbres. La terrasse abritée, les chaises longues, le salon avec le poêle seront propices au repos. La région est connue pour ses chemins de randonnées, les nombreux sports praticables à Clécy et dans la vallée de l'Orne (kayak, escalade, tir à l'arc, parapente, golf). La plage de Ouistreham est à 50 minutes. Accès à pied pour la pêche dans la Druance à 800 mètres ou en voiture à 2500 mètres (rivière 1ère catégorie).

Maison indépendante, à proximité d'un autre gîte (n°2544 pour 4 personnes). Rez-de-chaussée : séjour avec cuisine aménagée, espace salon (canapé, fauteuils), poêle, salle d'eau (douche à l'italienne) avec WC. Étage mansardé : 2 chambres (1 lit 160x200, 1 lit 1 personne). Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. Jardin clos avec terrasse abritée, salon de jardin. Draps fournis et lits faits, linge de toilette inclus, charges comprises. Chauffage électrique.

Independent house, near another gîte (N°2544 for 4 persons). Ground floor: living room with kitchen, cosy corner (sofa, armchairs), wood stove, shower room (Italian shower) with WC. Attic floor: 2 bedrooms (1 double bed 160 x 200, 1 single bed), washing machine, dishwasher, TV, enclosed garden with covered terrace, garden furniture, beds ready, charges included, electric heating. The gîte has no shutters nor darkening curtains. "Le Noisetier" welcomes you with its beds made, towels provided at no extra charge. This beautiful house of character offers a beautiful view of the surrounding countryside. You will see the castle of Pontécoulant through the trees. The sheltered terrace, the deck chairs, the living room with the stove will be conducive to rest. The region is known for its hiking trails, many sports practicable Clécy and the Orne Valley (kayaking, climbing, archery, paragliding, golf). The Ouistreham beach is 50 minutes. Access on foot for fishing in the Druance 800 meters or by car at 2500 meters (river 1st category).

Accès / Acces

Adresse du gîte :

Les Vieilles - CHAPELLE-ENGERBOLD (LA) - 14770 CONDE EN NORMANDIE

Coordonnées GPS : Longitude -0.59975100 Latitude 48.89545300

Remise des clés au gîte par le propriétaire. De Caen, prendre le périphérique sud puis la A84 vers Rennes. Prendre sortie no 43 vers Aunay sur Odon D6. A Aunay sur Odon, prendre direction Le Plessis Grimoult puis Lénault (D108) puis St Vigor des Mézerets et la Chapelle Engerbold (D105). Ne pas rentrer dans le bourg de la Chapelle Engerbold, rester sur la D105 et prendre à gauche ' les Vieilles '. Le gîte est au bout du chemin à droite (1ère maison).

Key collection at the gîte by the owner. From Caen, take the A84 motorway towards Rennes. Take exit 43 to Aunay sur Odon on D6. At Aunay sur Odon, direction Le Plessis Grimoult then Lénault (D108) then St Vigor des Mézerets and la Chapelle Engerbold (D105). No go in the village of la Chapelle Engerbold, stay on the D105 and turn left ' les Vieilles ' hamlet. The gîte is at the end of the path on the right (1st house).

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Jeux de société
- Lave linge
- Télévision
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Cheminée ou poêle
- Draps&serviettes fournis
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lecteur CD - radio

Equipements Extérieur / Outside equipments

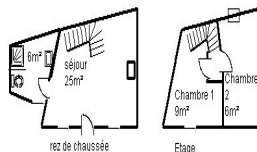
- Espace clos
- Barbecue
- transats
- Maison individuelle
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

Services

- Espace clos
- Possibilité ménage
- Draps fournis

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		0			0.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			0.00 m ²	Douche à l'italienne
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 160	0			0.00 m ²	Penderie, étagères, commode
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 90	0			0.00 m ²	Commode, penderie, étagères



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

245

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

245

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

295

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

285

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

390

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

285

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour 25.00€

Panier de bois 6.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2543 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

