



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2557 - Le Clos Charrières à PLUMETOT à 5.0 km de OUISTREHAM

Adresse : 19 Bout aux Charrières

- 4 épis - 5 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 120 m²
- espace extérieur / ground 200 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Madame BRIN Marie-Christine

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 3.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 3.0 km
- Piscine / Swimming pool : 3.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 5.0 km
- Tennis : 3.0 km
- Pêche / Fishing : 3.0 km
- Sentiers / Footpaths : 3.0 km
- Voile / Sailing : 3.0 km
- Commerce / Stores : 3.0 km

"Grand gîte confortable à 5 minutes de la plage de Lion-sur-Mer"

C'est au sein d'une magnifique propriété typique de la région que vous séjournerez en famille, à quelques minutes de la plage. Le salon très spacieux ouvert sur le jardin, les chambres confortables et douillettes et les équipements haut de gamme vous garantissent des vacances 100 % confort. Profitez d'un agréable jardin fleuri et arboré au calme. A 5 minutes de Ouistreham et des plages de la Côte de Nacre.

Gîte indépendant à proximité de la maison des propriétaires. Rez-de-chaussée : salon avec canapé, poêle à bois et fauteuils ouverts sur un vaste séjour avec cuisine aménagée. Salle d'eau avec WC. Étage : 2 chambres (2 lits 2 personnes 160cm, 1 lit 1 personne 90cm), palier avec canapé convertible (couchage supplémentaire possible sur demande). Chauffage au sol et convecteurs à l'étage. Lave vaisselle, lave linge, TV, lecteur DVD. Wifi. Jardin commun. Salon de jardin et terrasse privative.

Independent gîte near the owners'house. Ground floor : living room with sofa, wood stove and armchairs opening on to a large dining room with fitted kitchen. Shower room with toilet. Upstairs : 2 bdms (2 double beds, 1 single bed), landing with sofa. Underfloor heating and electric convectors. Washing machine. Dish washer. TV. DVD player. Wifi. Common garden with garden furniture and private terrace. You will stay in family at a few minutes from the beach in a beautiful typical property of the region. The living room is roomy and opens on to the garden, the comfortable and cosy bedrooms with high standard equipments will ensure comfortable holidays. You will enjoy the flowery and landscaped garden set in a quiet place. At 5mn from Ouistreham and the beaches of the Cote de Nacre.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

19 Bout aux Charrières - 14440 PLUMETOT

Coordonnées GPS : Longitude -0.35466100 Latitude 49.27901000

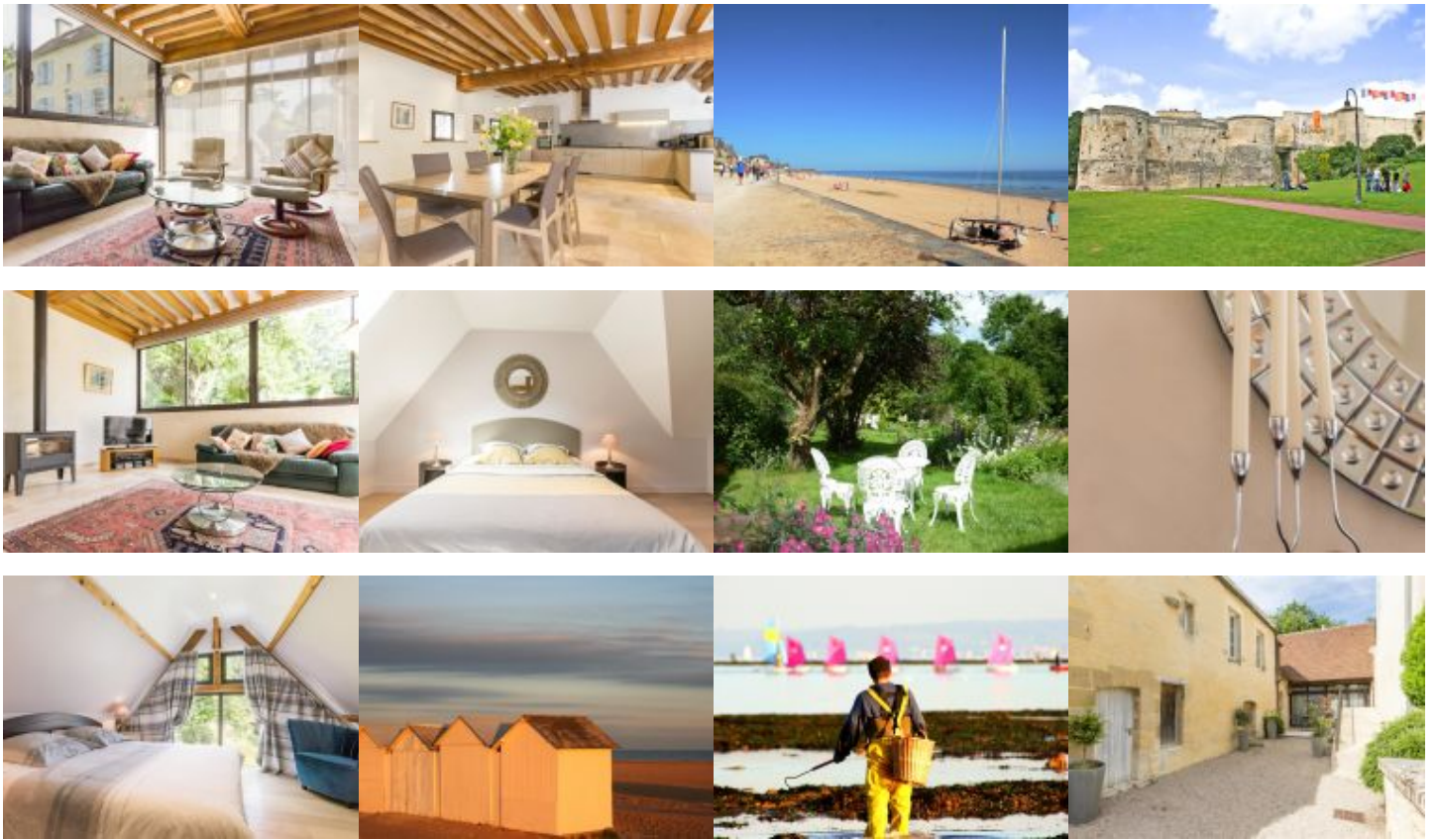
Remise des clés au gîte par le propriétaire. Sur le périphérique nord de Caen, prendre la sortie no 5 vers Douvres la Délivrande. Suivre la D7. Avant Douvres, au rond-point, prendre à droite direction Plumetot. Dans le bourg de Plumetot, prendre à droite avant l'église (direction Periers sur le Dan). La propriété est à gauche à 400m.

Key collection at the gîte by the owner. On the northern ring of Caen, take exit 5 to Douvres la Délivrande. Drive on the D7 road. Before Douvres la Délivrande, at the roundabout, turn right towards Plumetot. In the village of Plumetot, turn right before the church (direction Periers sur le Dan). The property is on the left at 400m.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Géothermie
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Jeux de société
- Lave linge
- Télévision
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Cheminée ou poêle
- Lit bébé
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lecteur CD - radio

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

Services

- Espace clos
- Accès internet
- Possibilité ménage
- Loc.Linge toilette
- Draps fournis

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		0			0.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			0.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160	0			0.00 m ²	Armoire
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 160	0			0.00 m ²	Armoire
WC	1er		0			0.00 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

480

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

480

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

600

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

580

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

870

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

580

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **50.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Panier de bois **10.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2557 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

