



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2596 - Le Gîte du Marais à TOUQUES à 2.0 km de DEAUVILLE

Adresse :

- 3 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 58 m²
- espace extérieur / ground 50 m²
- Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.

- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur LEBOSSÉ Patrice et Françoise
Ferme du Marais
14800 TOUQUES

Tél. : 06 87 25 62 50 Portable : 06 76 20 21 56

Email : bob.bobosse@orange.fr

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Espagnol/Spanish Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 3.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 3.0 km
- Piscine / Swimming pool : 3.0 km
- Equitation / Riding : 1.3 km
- Golf : 2.0 km
- Tennis : 1.3 km
- Pêche / Fishing : Sur Place
- Sentiers / Footpaths : 3.0 km
- Voile / Sailing : 3.0 km
- Commerce / Stores : 1.5 km

"Un gîte calme et familial, à 5 minutes de Deauville."

"Le gîte du Marais" est une maison de vacances idéale pour profiter du calme de la campagne à 2 minutes de Deauville et Trouville que vous rejoindrez par exemple en vélo en toute sécurité grâce à la nouvelle piste cyclable qui part du gîte pour aller d'un côté dans le centre de Deauville et de l'autre au petit village de St Arnoult (mis à disposition par le propriétaire). Coloré, chaleureux et bien équipé, ce gîte bénéficie d'une agréable terrasse à l'étage où il fait bon se reposer. Les enfants pourront profiter des jeux à disposition (trampoline, portique, marelle). Connecté par la fibre optique depuis mai 2017.

Gîte mitoyen à l'habitation des propriétaires. Rez-de-chaussée : séjour avec cuisine aménagée et espace salon, salle d'eau avec WC. Étage (accès par escalier en colimaçon), 1 petite chambre avec 2 lits 1 personne : 90 cm, 1 chambre (1 lit 2 personnes : 140 cm). Accès à une terrasse solarium extérieure de 30 m². TV. Lave-linge. Lave-vaisselle. Accès internet (Wifi). Lecteur DVD. Lit et chaise bébé. Petite cour privative avec salon de jardin. Jeux pour enfants. Vélos à disposition.

Semi detached gite to the owners'house. Ground floor : living room with fitted kitchen and lounge area, shower room with toilet. Upstairs (access by a spiral staircase), 1 little bedroom with 2 single beds, 1 bedroom with a double bed. Access to an outdoor solar terrace 30m². TV. Washing machine. Dish washer. Internet access (wifi). DVD player. Baby cot and high chair. Small private yard with garden furniture, games for children. Bikes at disposal. The gite le Marais is a holiday house, ideal to enjoy quietness in the countryside. It is situated at 5 mn from Deauville and Trouville that you will be able to reach by bicycle (at disposal in the house). The gite is warm with colours and well equipped with a pleasant terrace upstairs where you will appreciate to rest. Children will enjoy the games at their disposal (trampoline, swing and hopscotch).

Accès / Acces

Adresse du gîte :
- 14800 TOUQUES

Coordonnées GPS : Longitude 0.09338400 Latitude 49.34173100

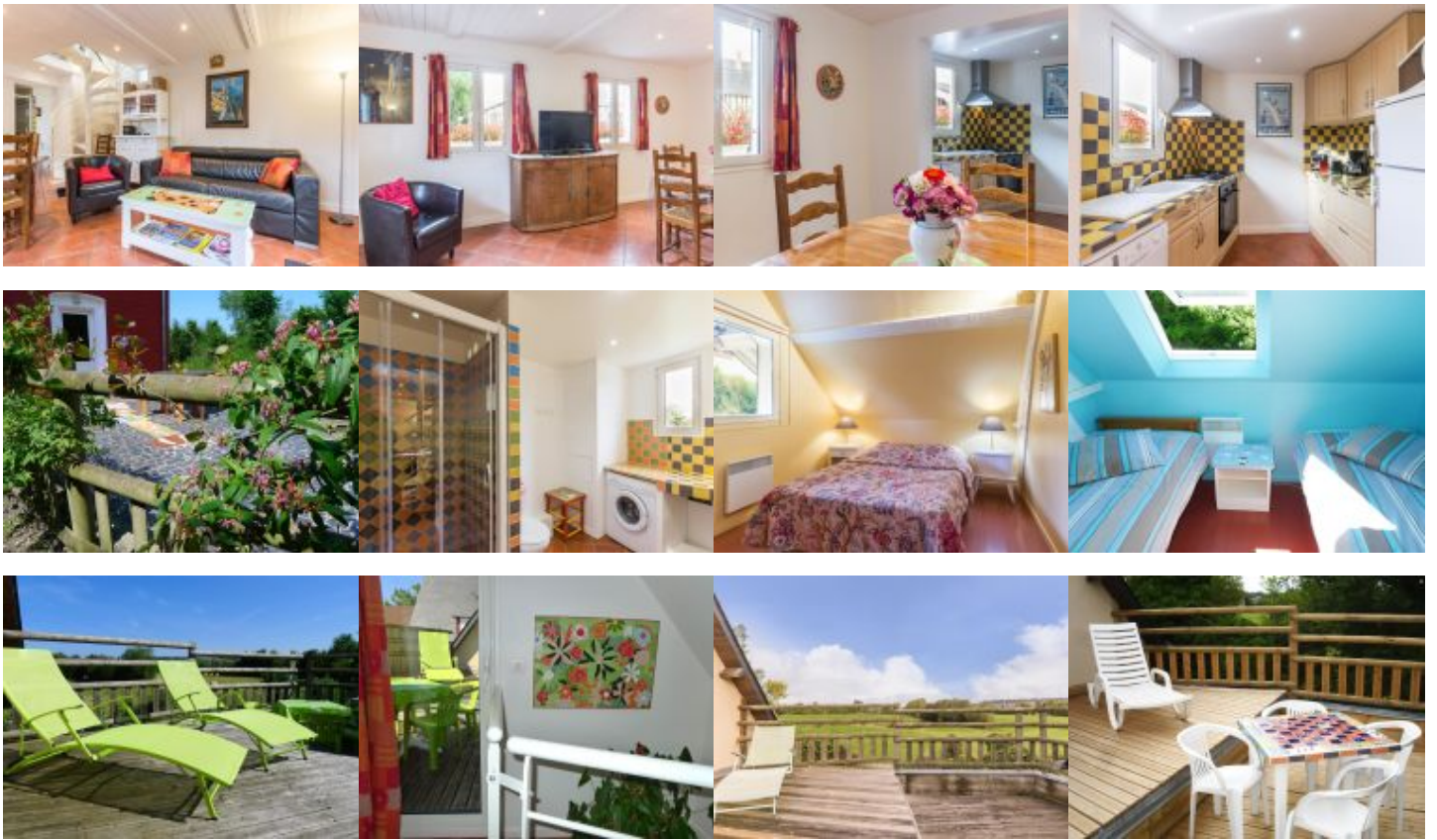
A13 Paris Caen, prendre sortie Deauville. Passer Canapville et au rond-point, à gauche direction Tourgeville. Au rond-point suivant, à droite direction Deauville. Tout droit, au rond-point continuer tout droit. Passer la voie de chemin de fer et prendre le chemin à gauche chemin du Marais l'Evêque (à 70 m) . C'est au bout du chemin.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative

La remise des clés se fait directement avec le propriétaire





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Jeux de société
- Lave linge
- Lit bébé
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lecteur CD - radio

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Portique
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

Services

- Possibilité ménage
- Vélo(s) à disposition
- Loc. Linge toilette
- Bienvenue Bébé
- Accès internet
- Jeux pour enfants
- Location des draps

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour avec cuisine	RdC		3			28.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		1			6.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er		1			3.30 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1			7.00 m ²	

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

380

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

380

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

530

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

510

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

730

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

510

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **40.00€**

Location draps (prix par lit) **15.00€**

Forfait ménage si présence d'animal **40.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

