



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°2653 - La Maison d'Aimé à BANVILLE à 3.0 km de COURSEULLES SUR MER

Adresse : - 2 rue du Molot

- 3 épis - 6 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 140 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 500 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.

### Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur GALTIE Jean et Bernadette  
2 rue du Molot  
14480 BANVILLE

Tél. : 02 31 37 20 83 Portable : 06 13 04 88 96

Email : [galtie.jean@wanadoo.fr](mailto:galtie.jean@wanadoo.fr)

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 3.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 3.0 km
- Piscine / Swimming pool : 7.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 13.0 km
- Tennis : 3.0 km
- Pêche / Fishing : 1.0 km
- Sentiers / Footpaths : 1.0 km
- Voile / Sailing : 3.0 km
- Commerce / Stores : 3.0 km

## "Vos vacances dans un gîte très spacieux et confortable à 5 minutes de Courseulles sur mer et des plages"

Située à quelques minutes de Courseulles-sur-Mer et de la plage sauvage de Graye-sur-mer, "la Maison d'Aimé" est un gîte très spacieux, moderne et bien équipé. Vous apprécierez particulièrement le vaste salon et les chambres douillettes où le calme est garanti. Les enfants pourront profiter d'un vaste jardin et faire la connaissance des poules des propriétaires. Gîte idéalement situé pour vos vacances entre mer et campagne.

Gîte mitoyen à l'habitation des propriétaires. Rez-de-chaussée : cuisine aménagée indépendante, 2 salons (3 canapés et fauteuil), salle d'eau avec WC, buanderie. Étage : 3 chambres (1 lit 140 cm, 2 lits 90 cm modulables en 1 lit 180 cm, 2 lits 80 cm), salle d'eau avec WC. Chauffage électrique. TV. DVD. Connexion internet (Wifi). Jardin privatif sans vis-à-vis avec salon de jardin, parasol, barbecue et chaises longues.

*Gîte adjoining the owner's home. Ground floor: fitted kitchen, 2 lounges (3 sofas and armchair), shower room with WC, laundry. Floor: 3 bedrooms (1 bed 140 cm, 2 beds 90 cm adjustable in 1 bed 180 cm, 2 beds 80 cm), bathroom with toilet. Electric heating. TV. DVD. Internet connection (Wifi). Private garden without vis-à-vis with garden furniture, parasol, barbecue and deck chairs. Situated just few minutes from Courseulles sur mer and the wild sand beach of Graye sur Mer, La Maison d'Aimée is a large modern and well equipped gîte. you will enjoy the large lounge and the comfortable bedrooms where quietness is always present. Children will appreciate the garden and the owner's hens. Ideal spot for holidays between seaside and countryside.*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 2 rue du Molot - 14480 BANVILLE

Coordonnées GPS : Longitude -0.48535100 Latitude 49.31246400

Remise des clés au gîte par les propriétaires. A Courseulles, prendre direction Creully-Bayeux (D12). Faire 3 km, et à Banville, prendre la 4ème rue à gauche (rue du Camp Romain). Faire 300m : le gîte est sur la gauche juste avant le camping (portail blanc).

*Delivery of keys to the cottage by the owners. At Courseulles, take direction Creully-Bayeux (D12). Make 3 km, and in Banville, take the 4th street on the left (rue du Camp Romain). 300m: the cottage is on the left just before camping (white gate).*

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Sèche linge
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Lave linge
- Lit bébé
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur

### Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Barbecue
- transats
- Jardin
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

### Services

- Espace clos
- Accès internet
- Possibilité ménage
- Loc.Linge toilette
- Draps fournis

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Cuisine / Kitchen	RdC		2	S	JAR	20.00 m <sup>2</sup>	
Salon / Sitting room	RdC		2	S	JAR	25.00 m <sup>2</sup>	
Salon / Sitting room	RdC		2	NO	COU	30.00 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / Shower room	RdC		1			5.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	2	NO	COU	30.00 m <sup>2</sup>	Placards, penderie
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1	S	JAR	30.00 m <sup>2</sup>	Penderie
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 160	1	NO	COU	25.00 m <sup>2</sup>	Placard, Penderie
Salle d'eau / Shower room	1er		1			5.00 m <sup>2</sup>	

## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



### Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

**390**

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

**390**

### Vac. Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

**580**

### Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

**520**

### Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

**750**

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

**520**

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **50.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **400€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 400€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

