



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2665 - La Rose des Prés à VIERVILLE SUR MER à 10.0 km de PORT EN BESSIN

Adresse : - 11 rue des écoles

- 2 épis - 6 personnes - 3 chambres
 - surface habitable / living space 80 m²
 - espace extérieur / ground 600 m²
 - Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.
- Gîte de mer / stay Sea

Propriétaire / Owner

Madame BARON Rosemarie

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.9 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.9 km
- Piscine / Swimming pool : 17.0 km
- Equitation / Riding : 6.0 km
- Golf : 10.0 km
- Tennis : Sur Place
- Pêche / Fishing : 0.9 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 2.0 km
- Commerce / Stores : Sur Place

"Animaux bienvenus pour ce gîte à 10 minutes à pied de la plage !"

Profitez d'une situation idéale pour visiter les plages du Débarquement avec le gîte "La Rose des Prés". Situé dans une rue au calme à moins d'1 km de la mer (par un chemin), vous pourrez ainsi rejoindre la grande plage de sable de Vierville. Votre hôte, Rosemarie, vous accueillera chaleureusement et pourra vous guider dans vos visites. Le grand terrain clos est parfaitement adapté à l'accueil de votre animal.

Maison indépendante sur un terrain privatif et clos. Rez-de-chaussée surélevé (4 marches à l'entrée et intérieures) : cuisine avec salle à manger, salon avec fauteuils, salle d'eau, WC, 2 chambres (1 lit 2 personnes : 140x190 cm et 2 lits 1 personne : 90x190 cm). Étage mansardé : 1 chambre (2 lits 1 personne : 80x190 cm), cabinet de toilette avec lavabo, salle de jeux (1 couchage supplémentaire possible). Jardin avec pelouse. Salon de jardin et barbecue.

Independent house on a private enclosed ground. Ground floor (4 steps at the entrance): kitchen with dinner area, sitting room with armchairs, shower room, Wc, 2 bdrms (1 double 140, 2 singles 90). Attic upstairs: 1 bdrm (1 single), lavatory with sink, play room (1 extra single bed). Lawned garden. Garden furniture and barbecue Ideal spot to visit the Landing beaches the "Rose des Prés" is situated in a quiet street just 1 Km from the sea (by a small path). The long sandy beach of Vierville is nearby. Rosemarie will welcome you and help you for your visits around. The large enclosed garden is ideal for your animal.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 11 rue des écoles - 14710 VIERVILLE SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.90184200 Latitude 49.37453000

De Caen, direction Cherbourg N13, prendre sortie Formigny puis suivre direction Vierville. A Vierville, au stop prendre en face puis tout de suite à droite, le gîte est à 50m à gauche au numéro 11.

From caen toward Cherbourg N13 take exit Formigny then direction Vierville. In Vierville at the stop sign take the road straight on then on the right. The house is 50m on the left N°11

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage électrique
- Télévision
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits
- Lave linge
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Jeux de société
- Lave-Vaisselle
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

- Espace clos
- Salle de jeux
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- Jardin
- Salon-table jardin

Services

- Espace clos
- Location des draps
- Possibilité ménage
- Loc.Linge toilette
- Salle de jeux

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		0			15.00 m ²	Séjour avec cuisine
Salon / Sitting room	RdC		2			14.00 m ²	5 fauteuils et TV, bibliothèque
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	1			9.00 m ²	armoire
Chambre / Bedroom	RdC	- 2 lit(s) 90	1			9.00 m ²	commode
WC	RdC		0			0.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			6.00 m ²	douche au sol porte coulissante
Chambre / Bedroom	RdC	- 2 lit(s) 90	1			12.00 m ²	2 lits de 80cmx190cm, placard en sous-pente
Cabinet de toilette / Toilet room	1er		0			0.00 m ²	lavabo
salle commune / Common dining room	1er		0			0.00 m ²	salle de jeux, 1 lit 90x190cm disponible, coffre à jouets, placards en sous pente



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

290

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

290

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

390

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

320

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

580

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

320

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour	50.00€
Location draps (prix par lit)	10.00€
Linge de toilette (prix par pers)	5.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.
Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.
Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2665 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

