



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°2675 - Ô Gîte du Croquet à EVRECY à 15.0 km de CAEN

Adresse : - Chemin du Croquet

- 3 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 78 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 1600 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.

### Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur SECHET Gérard et Claudine  
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 30.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 30.0 km
- Piscine / Swimming pool : 14.0 km
- Equitation / Riding : 1.0 km
- Golf : 14.0 km
- Tennis : 1.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 30.0 km
- Commerce / Stores : 1.0 km

## "Découvrez l'architecture typique des maisons canadiennes en ossature bois, aux portes de Caen"

Découvrez le charme des maisons typiques canadiennes en ossature bois en séjournant dans ce gîte idéalement situé aux portes de Caen et de la Suisse-Normande. L'aménagement intérieur de plain-pied, la décoration originale et gaie et le confort haut de gamme vous séduiront. Les enfants pourront profiter des jeux à disposition, du baby foot et de la table de ping-pong. Entre campagne (sentier de randonnée GR 36 et ferme Bio (crème et lait en vente sur place) à proximité) et village (tous commerces à 300 mètres), le Gîte du Croquet revêt multiples facettes. Les plages sont à 30 minutes et la Vallée de l'Orne à 15 minutes.

Gîte indépendant de plain-pied : entrée avec placard, séjour avec espace salon (canapé et fauteuil), cuisine aménagée ouverte sur le séjour, 2 chambres (1 lit 2 personnes en 160 cm et 2 lits 1 personne en 90 cm), salle d'eau, WC. Sous-sol aménagé en salle de jeu (table de ping-pong, baby foot). Chauffage électrique. TV. Lave-linge. Lave-vaisselle. Draps et linge de toilette inclus. Jeux pour enfants. Terrain non clos. Ferme familiale à proximité (vaches laitières, volailles et veaux).

*Independent single-storey level house : entrance with cupboard, living room with lounge area (sofa and armchairs), kitchen open on to the living room, 2 bdms (1 double 160cm and 2 single beds), shower room, toilet Basement garage set in a playing room (ping pong table, baby foot). Electric heating. TV. Washing machine. Dish washer. Bed linen and bath towels included. Children games. Unclosed ground. Family farm nearby (milking cows, poultry and calves). You will discover the charm of typical Canadian wood-built houses during your stay in this gîte ideally situated near Caen and the Suisse Normande region. You will enjoy the single-storey level inside setting, the original and bright decoration as well as the high comfort. Children will enjoy the games at their disposal and the ping pong table & baby foot. The gîte du Croquet is situated between countryside (signposted paths GR 36 and organic farm (milk and creame on sale on site) nearby) and village (all shops at 300m). The beaches are at 30mn drive and the Orne river valley at 15mn.*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- Chemin du Croquet - 14210 EVRECY

Coordonnées GPS : Longitude -0.50462000 Latitude 49.09805400

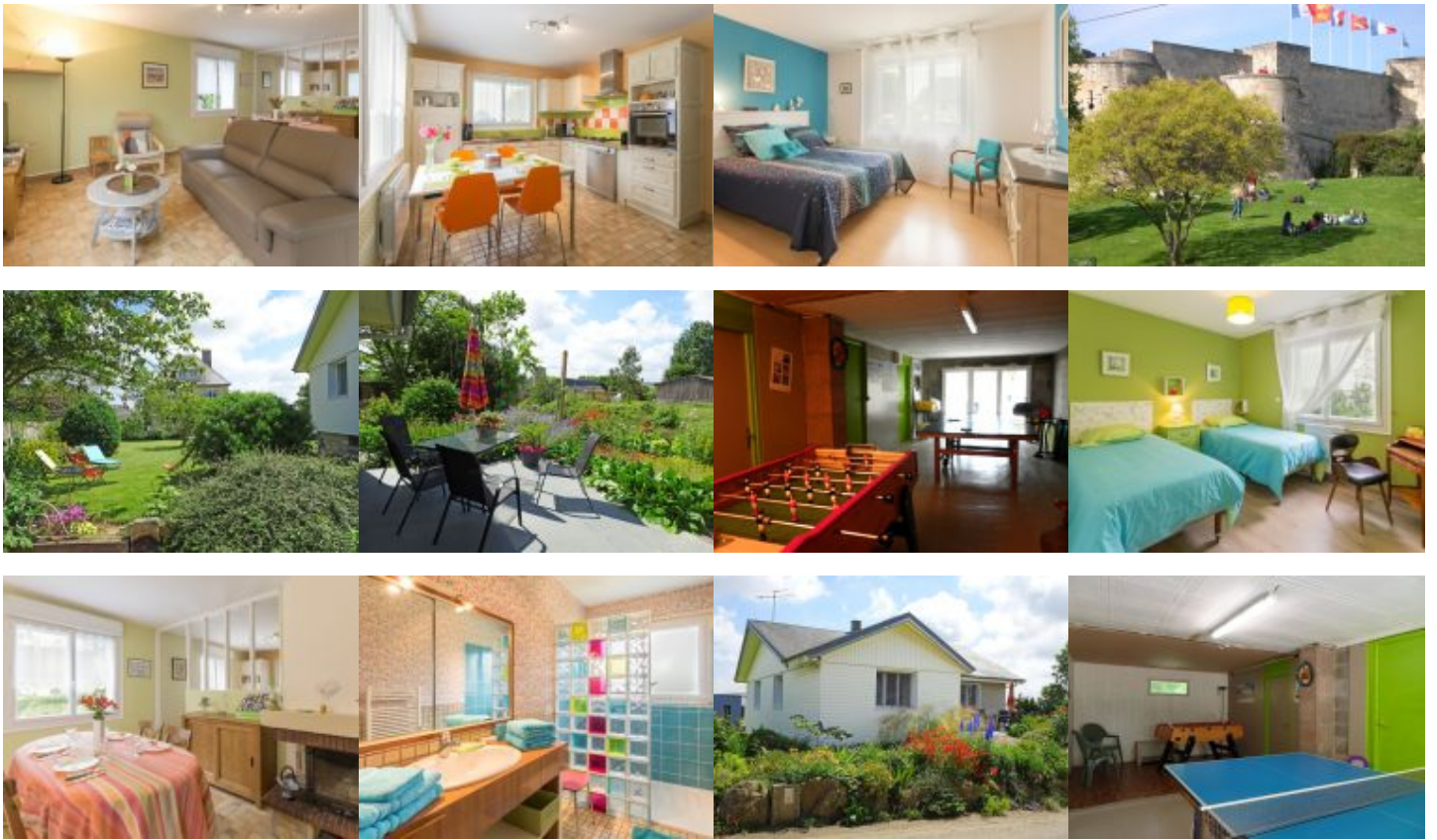
Remise des clés chez le propriétaire : du périphérique Sud de Caen, prendre la sortie 10 direction Evrechy. A Evrechy, traverser en partie le bourg : passer devant l'église et la place de la Mairie et prendre la petite route à gauche (sandwicherie-kebab à gauche à l'angle). C'est la 1ère maison à droite.

*Delivery of the keys at the owner's house : from the Caen South ringroad, exit 10 direction Evrechy. In Evrechy, cross part of the village : drive in front of the church and the Town hall square, then turn the little road on your left (kebab/sandwich shop on the left corner). It is the first house on your right.*

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- chambre(s) au RDC
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Lave linge
- Draps&serviettes fournis
- Lit bébé
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lecteur CD - radio
- Lave-Vaisselle
- Plain pied
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Jeux de société

### Equipements Extérieur / Outside equipments

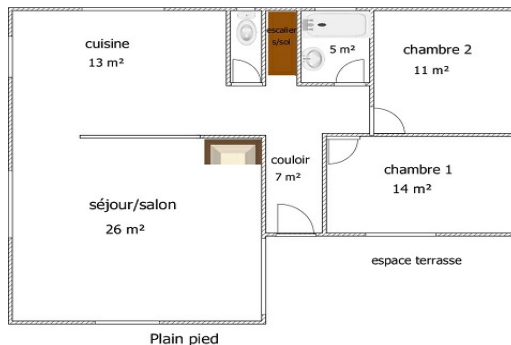
- Maison individuelle
- Salle de jeux
- Parasol
- Jardin
- Barbecue
- transats
- Terrasse
- Salon-table jardin

### Services

- Possibilité ménage
- Jeux pour enfants
- Draps fournis
- Accès internet
- Salle de jeux

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		3	SO	RUE	26.00 m <sup>2</sup>	
Cuisine / Kitchen	RdC		2	SO	RUE	13.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 160 - 1 lit(s) bébé	1	S	JAR	14.00 m <sup>2</sup>	Placard, commode
Chambre / Bedroom	RdC	- 2 lit(s) 90	1	E	JAR	11.00 m <sup>2</sup>	Placard
Salle d'eau / Shower room	RdC		1	N	JAR	5.00 m <sup>2</sup>	
WC	RdC		1	N	JAR	1.00 m <sup>2</sup>	



## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

### Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

350

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

350

### Vac. Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

450

### Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

400

### Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

600

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

400

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **40.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Gîte n°2675 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

