



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°2703 - La Côte aux Bourgs à ST ANDRE D HEBERTOT à 10.0 km de PONT L'EVEQUE

Adresse : - 225 route de la Côte aux Bourg

- 3 épis - 3 personnes - 1 chambre
- surface habitable / living space 62 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.

### Propriétaire / Owner

Madame LE JEUNE Vinciane

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 18.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 18.0 km
- Piscine / Swimming pool : 20.0 km
- Equitation / Riding : 10.0 km
- Golf : 4.0 km
- Tennis : 20.0 km
- Pêche / Fishing : 6.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 20.0 km
- Commerce / Stores : 7.0 km

### "Une maison à colombages typique du Pays d'Auge près d'Honfleur et Deauville."

A seulement 20 minutes de Deauville et Honfleur, ce gîte offre un lieu de séjour confortable et calme. Vous apprécierez la vue dégagée sur la campagne et la présence des chevaux, purs-sangs, dans les boxes et près autour du gîte. Passionnés d'équitation, vos hôtes ont choisi une décoration sur le thème du cheval et proposent d'accueillir les cavaliers avec leurs chevaux. Le départ de la voie verte est à 1 km environ et vous amènera à Pont l'Évêque.

Maison indépendante sur la propriété. Rez-de-chaussée : séjour avec cheminée, canapé et TV, espace cuisine, WC avec lave-linge. Étage mansardé : palier avec 1 lit 1 personne (90 x 190 cm), salle de bain, chambre avec 1 lit 2 personnes (160 x 200 cm). Connexion Internet Wifi. Jardin avec salon de jardin. Bassin non sécurisé à proximité immédiate du gîte. Accueil cavaliers.

*Independent house on the estate. Ground floor : living room with fireplace, sofa and TV, kitchen corner, toilet with washing machine. Attic upstairs : landing with a 90x190cm single bed, bathroom, bedroom with a 160x200cm double bed. Wifi internet connection. Garden with garden furniture. Unsecured pond very close to the gite. Horse-riders welcome. This gite, situated at only 20mn from Deauville and Honfleur, offers a comfortable and quiet stay. You will enjoy the clear view onto the countryside and the presence of horses in the stalls and meadows around the gite. The owners are fond of horse-riding and chose a decoration on the horse theme and offer to welcome horse-riders with their horses. The beginning of the green lane is at about 1km and will lead to Pont l'Eveque*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 225 route de la Côte aux Bourg - 14130 ST ANDRE D HEBERTOT

Coordonnées GPS : Longitude 0.29219300 Latitude 49.31344900

A13 sortie Pont l'évêque, direction Beuzeville. En haut de la côte prendre à droite dir. St Benoit d'Hébertot. Prendre la route à gauche après l'église : Route de la Forge Patin. Rester sur cette route jusqu'au chemin de la côte aux bourgs à droite, avancer au n°225.

*A13, exit Pont l'Eveque, direction Beuzeville. At the top of the slope turn right direction St Benoit d'Hebertot. Turn left after che church : route de la Forge Patin. Stay on this road until the chemin de la Cote aux bourgs on the right, drive to the n°225.*

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Lave linge
- Télévision
- Sèche linge
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Jeux de société
- Cheminée ou poêle
- Draps&serviettes fournis
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur

### Equipements Extérieur / Outside equipments

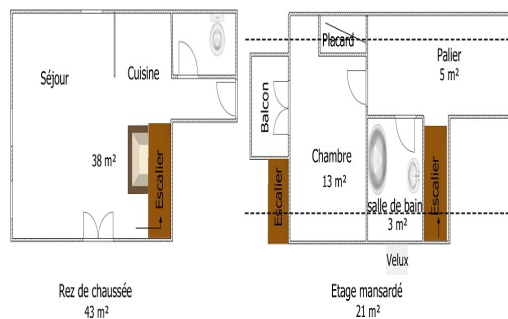
- Maison individuelle
- Salon-table jardin
- Jardin
- Parasol
- Barbecue
- transats

### Services

- Possibilité ménage
- Draps fournis
- Accès internet

## Détails des pièces / Rooms details

| Type de pièce / Part type | Niveau / Level | Literie / Beds | Fenêtre / Windows | Exposition / Exposure | Vue / View | Surface / Area      | Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment |
|---------------------------|----------------|----------------|-------------------|-----------------------|------------|---------------------|---|
| Séjour / Living room      | RdC            |                | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> |   |
| WC                        | RdC            |                | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> |   |
| Mezzanine                 | 1er            | - 1 lit(s) 90  | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> | palier ,étage mansardé avec 1 lit une personne    |
| Chambre / Bedroom         | 1er            | - 1 lit(s) 160 | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> |   |
| Salle de Bain / Bathroom  | 1er            |                | 0                 |                       |            | 0.00 m <sup>2</sup> |   |



## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

### Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

300

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

300

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

360

### Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

340

### Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

490

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

340

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **35.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Gîte n°2703 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

