



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2730 - Les Coquelicots à GONNEVILLE SUR MER à 4.0 km de HOULGATE

Adresse : - 300 A chemin de Dramard

- 3 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 60 m²
- espace extérieur / ground 2000 m²
- Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby
- Gîte de mer / stay Sea

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur LE BROUSTER Denis et Isabelle
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English Allemand/German

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 2.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 2.0 km
- Piscine / Swimming pool : 7.0 km
- Equitation / Riding : 2.0 km
- Golf : 7.0 km
- Tennis : 4.0 km
- Pêche / Fishing : 4.0 km
- Sentiers / Footpaths : 2.0 km
- Voile / Sailing : 4.0 km
- Commerce / Stores : 4.0 km

"Un gîte 100% famille à 10 minutes des plages d'Houlgate et de Cabourg"

Situé à 10 minutes des belles plages de sable d'Houlgate et Cabourg, le gîte des Coquelicots a été parfaitement conçu pour vos vacances en famille entre mer et campagne. Très bien équipé et fonctionnel, vous apprécierez la clarté intérieure et la qualité des équipements. Les enfants pourront profiter des jeux à disposition (portique, toboggan). Le vaste parc arboré au calme vous garanti la tranquillité à votre retour de visites ou de plage

Gîte de plain-pied situé au rez-de-chaussée d'une maison indépendante (étage inhabité). Le gîte est situé sur une vaste propriété entièrement clôturée comprenant un autre gîte (réf 2695). Séjour avec cuisine aménagée et espace salon (canapé convertible, possibilité 1 couchage supplémentaire 15€/pers/nuît, fauteuils et poufs), 2 chambres 2 personnes (1 lit 2 personnes en 160cm et 2 lits 1 personne en 90cm), salle d'eau, wc. Chauffage électrique. TV - DVD - Connexion internet (fibre). Lave-linge. Lave-vaisselle. Cafetière Nespresso. Équipements bébé. Cour close et parc arboré avec salon de jardin, chaises longues et jeux pour enfants. Parking à l'intérieur de la propriété. Également classé meublé de tourisme 3 étoiles.

Independent single-storey gîte set on the ground floor of an independent property (first floor unoccupied). The gîte is situated on a large estate totally enclosed including another gîte (réf 2695). Living room with fitted kitchen and lounge area (sofa-bed, extra single bedding possible with supplement 15€/pers/night, armchairs and pouffe), 2 bdrms sleeping 2 (1 160cm double bed and 2 single beds), shower room, toilet. Electric heating. TV. DVD player. Wifi internet connection (fiber). Washing machine. Dish washer. Baby equipment. Enclosed yard and landscaped park with garden furniture, decks chairs and children games. Parking lot in the property. Also certified tourist furnished accommodation 3 stars. Situated at 10mn from the beautiful sandbeaches of Houlgate and Cabourg, the gîte des Coquelicots was ideally set for family holidays between sea and countryside. You will enjoy the bright inside of this very convenient and high standard equipped gîte. Children will appreciate the games at their disposal (swing, toboggan). The large landscaped park will ensure you quietness when you come back from visits or beach.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 300 A chemin de Dramard - 14510 GONNEVILLE SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.06488800 Latitude 49.27959700

Aller à Dives-sur-Mer (14610). Dans Dives-sur-mer, prendre la direction de Lisieux (D45). Sortie de Dives sur mer, faire environ 3 km sur la D45, vous verrez sur votre gauche le camping du golf, le Chemin de Dramard est tout de suite après sur votre gauche. Dans le chemin de Dramard, faire 300m et prendre le chemin privé sur la droite, la propriété est la deuxième maison à gauche.

Drive to Dives-sur-Mer (14610). In Dives-sur-mer, take direction Lisieux (D45). Exit Dives-sur-mer, drive about 3 km on the the D45, you will see on your left the camping du golf. The chemin de Dramard is just after on your left. In the Chemin de Dramard, drive about 300m and take the private path on the right, the property is the 2nd house on the left.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Lit bébé
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lave linge
- Plain pied
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Lave-Vaisselle
- chambre(s) au RDC
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lecteur CD - radio

Equipements Extérieur / Outside equipments

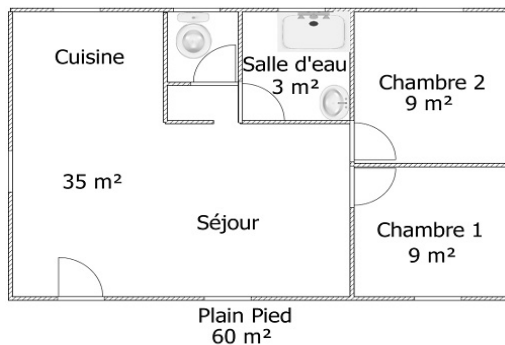
- Espace clos
- Jardin
- Parasol
- Portique
- Barbecue
- transats
- Maison individuelle
- Salon-table jardin

Services

- Espace clos
- Jeux pour enfants
- Loc.Linge toilette
- Possibilité ménage
- Accès internet
- Bienvenue Bébé
- Location des draps

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		4	E	COU	35.00 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 160	1	E	COU	9.00 m ²	Armoire-penderie
Salle d'eau / Shower room	RdC		1			3.00 m ²	
WC	RdC		1			1.00 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

440

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

440

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

620

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

556

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

870

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

556

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour 50.00€

Location draps (prix par lit) 10.00€

Linge de toilette (prix par pers) 5.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.
The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

