



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2752 - de l'Yvie à PONT L'EVEQUE à 14.0 km de DEAUVILLE

Adresse : - 56 rue de Vaucelles

- 3 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 50 m²
- espace extérieur / ground 9 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur LOUIS DIT GUERIN Sabrina et Thomas

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken : Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 14.8 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 4.1 km
- Piscine / Swimming pool : 11.0 km
- Equitation / Riding : 1.3 km
- Golf : 4.7 km
- Tennis : 1.5 km
- Pêche / Fishing : 4.1 km
- Sentiers / Footpaths : 0.5 km
- Voile / Sailing : 4.5 km
- Commerce / Stores : Sur Place

"Gîte cosy en plein centre de Pont l'Évêque et à 15 minutes de Deauville."

Dans une charmante maisonnette à colombages du quartier ancien de Pont l'Évêque, séjournez dans ce gîte de ville coquet et bien équipé. A proximité immédiate des commerces, le Gîte de l'Yvie est pratique. Découvrez la base de loisirs du Lac de Pont l'Évêque grâce au sentier pédestre à proximité du gîte. De nombreuses activités y sont proposées : canoë, pédalo, plage et baignade, pêche, scooter des mers, stand-up paddle, mini-golf, parc de jeux pour les enfants, flyboard... Profitez de Pont l'Évêque ; sa gastronomie, son marché campagnard les dimanches d'été et de sa situation géographique à 10mn de Deauville et Trouville et 20mn de Honfleur.

Gîte dans une maison de ville de 2 étages avec une petite cour. Au rez-de-chaussée : séjour avec cuisine ouverte, canapé, TV, cuisine toute équipée avec lave-vaisselle. Au 1er étage par un escalier pentu : salle de bain avec lave-linge/sèche-linge, WC séparés et chambre pour 2 personnes (2 lits jumeaux de 90x200cm). Au 2ème étage : salle de détente avec jeux et canapé convertible (140x200cm) et chambre pour 2 personnes (1 lit 160x200cm). Dans la cour : tables, chaises et local poubelles avec rangement pour vélos. Stationnement : parking public (zone bleue) à 10m + à proximité immédiate dans les rues adjacentes (gratuit).

This gite is set in a two-level-town house with a small yard. Ground floor : living room with open kitchen, sofa, TV, all equipped kitchen with dish washer. Access to the first floor by a steep staircase : bathroom with washing machine/tumble dryer, separated toilet and bedroom sleeping 2 (2 90x200cm twin beds). 2nd floor : recreation room with games and sofa-bed (140x200cm) and bedroom sleeping 2 (1 160x200cm bed). In the yard : tables, chairs and dust premises with bikes storage. Parking : temporary parking in public car park at 10m + free parking in the nearby streets. In a charming half-timbered little house situated in a former district of Pont l'Évêque. You will stay in this pleasant and well-equipped gite. Very close to shops, the gite de l'Yvie is convenient. You will discover the Lac de Pont l'Évêque leisure area thanks to a pedestrian lane near the gite. Numerous activities are proposed : canoeing, pedalos, beach and bathing, fishing, jetski, stand-up paddle, mini-golf, games park for children, flyboard... Enjoy Pont l'Évêque : its gastronomy, its country market on summer Sundays and its location at 10mn from Deauville and Trouville and 20mn from Honfleur.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 56 rue de Vaucelles - 14130 PONT L'EVEQUE

Coordonnées GPS : Longitude 0.18055100 Latitude 49.28305400

Le gîte se trouve sur l'axe principal qui traverse Pont l'Évêques (D675), l'entrée se fait par la rue de Betteville, perpendiculaire à la rue de Vaucelles.

qqe gite is situated on the main road crossing Pont l'Évêques (D675), the entrance by the rue de Betteville, perpendicular to the rue de Vaucelles.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Sèche linge
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Jeux de société
- Lave linge
- Lit bébé
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits

Equipements Extérieur / Outside equipments

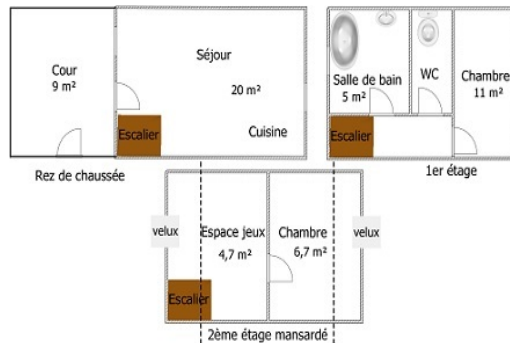
- Maison individuelle
- Terrasse
- Salon-table jardin

Services

- Possibilité ménage
- Draps fournis
- Accès internet

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		3		RUE	20.00 m ²	Salon avec canapé et fauteuils, espace salle à manger avec table et chaises, cuisine aménagée ouverte sur le séjour.
Salle de Bain / Bathroom	1er		1			5.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1		RUE	11.00 m ²	
WC	1er		0			0.00 m ²	
Chambre / Bedroom	2e	- 1 lit(s) 160	1		RUE	8.00 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

390

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

390

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

530

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

490

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

600

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

440

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **50.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2752 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

