



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2875 - Le Gîte Chantine à BERNIERES SUR MER à 2.0 km de Courseulles sur mer

Adresse : - 53 rue Victor Tesnière - Résidence Voile de Nacre

- 3 épis - 2 personnes - 1 chambre
- surface habitable / living space 40 m²
- Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

Propriétaire / Owner

Monsieur DURON Aimé et Chantal

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.1 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.1 km
- Piscine / Swimming pool : 2.0 km
- Equitation / Riding : 0.5 km
- Golf : 10.0 km
- Tennis : 0.5 km
- Pêche / Fishing : 0.2 km
- Sentiers / Footpaths : 0.1 km
- Voile / Sailing : 0.2 km
- Commerce / Stores : 0.5 km

"Un appartement confortable et bien équipé à 100 mètres de la plage !"

Situé dans une résidence de qualité avec accès direct à la plage, le Gîte de Chantine est un appartement confortable et très lumineux grâce à ses 2 baies vitrées qui offrent une belle vue sur la mer et Courseulles au loin. Ici, tout se fait à pied : les commerces, restaurants, tennis et club de voile sont à quelques minutes. Le propriétaire, amateur de plaisance, vous propose une balade en bateau au large des Plages du Débarquement (gratuit, sur demande). Ne manquez pas à Courseulles le marché aux poissons et la visite du Centre Juno Beach.

Appartement situé au 1er étage, sans ascenseur, sur le même palier que le n°3012. Entrée avec placard, séjour avec espace salon, canapé BZ, et cuisine aménagée, petite véranda avec vue sur mer, 1 chambre 2 personnes (1 lit 140cm), salle d'eau (avec douche bainé), WC. Balcon. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. DVD. Garage pour kayak et planches à voile, local à vélos. Garage pour une voiture (2.50mX4.50m). Parking non réservé sur la voie publique. 2 vélos adulte à disposition.

Apartment located on the 1st floor (without elevator). Entrance with cupboard, living room with lounge area (sofa BZ) and kitchen, small veranda with sea view, 1 bedroom 2 persons (1 bed 140cm), bathroom (with spa shower), WC. Balcony. Washing machine. Dishwasher. TV. DVD. Garage for kayak and windsurfing, bicycle storage. Garage for one car (2.50mX4.50m). Parking not reserved on public roads. Situated in a quality residence with direct access to the beach, the Gîte de Chantine is a comfortable and very bright flat due to its two bay windows offering a beautiful view onto the sea and Courseulles in the distance. You will walk to all services : shops, restaurants, tennis club and sailing club are at a few minutes. The owner is fond of sailing and will propose you a boat trip offshore the Landing beaches (free on request). Do not miss the fish market in Courseulles and the visit of Juno Beach Museum.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 53 rue Victor Tesnière - Résidence Voile de Nacre - 14990 BERNIERES SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.42371700 Latitude 49.33494200

Remise des clés au gîte. De Caen, prendre la D7 direction Douvres la Délivrande. Suivre ensuite la D404 direction Courseulles sur mer. Au rond-point, prendre Direction Bernières sur mer. A Bernières, devant l'église, prendre à gauche la rue du Royal Berkshire Regiment. Aller jusqu'au feu, la résidence est en face.

Keys delivery at the gîte. From Caen, take the D7 direction Douvres la Delivrande. Follow then the D404 direction Courseulles sur mer. At the roundabout, take direction Bernières sur mer. In Bernières, in front of the church, turn left rue du Royal Berkshire Regiment. Drive to the traffic light, the residence is across the street.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative

Chez les propriétaires





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Lave linge
- Lit bébé
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cafetière électrique
- Lecteur CD - radio

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Garage
- transats
- Terrasse
- Salon-table jardin

Services

- Possibilité ménage
- Accès internet
- Bienvenue Bébé
- Draps fournis

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		3	O	MER	23.00 m ²	
WC	RdC		0			2.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			2.60 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	1	S	RUE	8.20 m ²	

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

350

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

350

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

400

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

380

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

500

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

380

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **30.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2875 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

