



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2941 - La Petite Herbage 2 à BEAUFOUR DRUVAL à 7.0 km de DOZULE

Adresse : - 1529 Chemin de St Aubin Lebizay

- 4 épis - 6 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 126 m²
- espace extérieur / ground 400 m²
- Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

Propriétaire / Owner

DURAND (INDIVISION) .

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 16.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 16.0 km
- Piscine / Swimming pool : Sur Place
- Equitation / Riding : 7.0 km
- Golf : 15.0 km
- Tennis : 15.0 km
- Pêche / Fishing : 15.0 km
- Sentiers / Footpaths : 2.0 km
- Voile / Sailing : 18.0 km
- Commerce / Stores : 7.0 km

"Votre séjour en gîte dans une maison d'architecte avec piscine"

Pour vos séjours en famille entre mer et campagne, découvrez l'originalité de cette maison contemporaine dans un cadre campagnard à 20 minutes de Cabourg et Deauville. Les vastes surfaces vitrées offrent un intérieur très lumineux et agréable. Confortable, moderne et spacieux, ce gîte sera idéal pour vos vacances en famille avec des jeux à disposition, tous les équipements bébé et la piscine à disposition d'avril à Octobre.

Gîte mitoyen à un autre gîte (réf 2685, possibilité de louer les 2 gîtes pour une capacité totale de 12 personnes). Rez-de-chaussée : séjour avec cuisine aménagée avec cheminée-insert et espace salon (canapé et pouf), buanderie, WC. 1er étage : une vaste chambre ouverte (1 lit 140 cm) avec espace bureau, 1 chambre fermée (1 lit 140 cm), salle d'eau avec WC. 2ème étage mansardé : 1 chambre ouverte de 2 personnes (2 lits 90 cm). Chauffage au sol et électrique. TV. DVD. Connexion internet. Lave-linge. Lave-vaisselle. Piscine couverte chauffée, ouverte d'avril à octobre (dimensions : 9x4 profondeur 1.5 m) à partager avec le 2ème gîte. Jardin clos avec terrasse, salon de jardin, chaises longues et jeux pour enfants. Table de ping-pong. Parking fermé et privatif.

Gîte adjoining another gîte (ref 2685, possibility to rent the 2 gîtes for a total capacity of 12 people). Ground floor: living room with fitted kitchen with fireplace and lounge area (sofa and ottoman), laundry room, WC. 1st floor: a large open bedroom (1 bed 140 cm) with office space, 1 closed bedroom (1 bed 140 cm), bathroom with toilet. 2nd attic floor: 1 open bedroom for 2 people (2 beds 90 cm). Floor heating and electric. TV. DVD. Internet connection. Washing machine. Dishwasher. Heated indoor pool, open from April to October (dimensions: 9x4 depth 1.5 m) to share with the 2nd cottage. Enclosed garden with terrace, garden furniture, sun loungers and games for children. Ping pong table. Closed and private parking. For your family holidays between sea and countryside, discover the originality of this contemporary house in a rural setting 20 minutes from Cabourg and Deauville. The large glazed areas offer a very bright and pleasant interior. Comfortable, modern and spacious, this cottage will be ideal for your family holidays with games available, all baby equipment and swimming pool available from April to October.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 1529 Chemin de St Aubin Lebizay - 14340 BEAUFOUR DRUVAL

Coordonnées GPS : Longitude 0.03322900 Latitude 49.22298600

Remise des clés au gîte par le propriétaire. Sur l'A13 Paris-Caen, prendre la sortie 29 Dozulé. Aller à Dozulé et dans le centre du bourg, prendre à droite la D 85 jusqu'aux Forges de Clermont. Aux Forges, prendre à gauche vers St Aubin Lebizay. Faire 2 km, passer devant un calvaire et prendre la 1ère petite route à Droite (Chemin de St Aubin Lebizay). Faire environ 2km, le gîte est sur la gauche au n° 1527.

Keys collection at the gîte by the owner. On the A13 Paris-Caen, take exit 29 Dozulé. Go to Dozulé and in the center of the village, turn right on the D 85 to Forges de Clermont. At the Forges, turn left towards St Aubin Lebizay. Make 2 km, pass in front of a "calvaire" and

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- pompe à chaleur
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Lave linge
- Télévision
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lecteur CD - radio
- Cheminée ou poêle
- Draps & serviettes fournis
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Jeux de société

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Salle de jeux
- Parasol
- Jardin
- Barbecue
- transats
- Terrasse
- Salon-table jardin

Services

- Espace clos
- Draps fournis
- Jeux pour enfants
- Possibilité ménage
- Piscine sur place
- Accès internet
- Bienvenue Bébé
- Salle de jeux

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour avec cuisine			3			56.00 m ²	
WC	RdC		1			1.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	3	S	JAR	30.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	2	E	CHA	16.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	1er		1	N	CHA	4.00 m ²	
Chambre / Bedroom	2e	- 2 lit(s) 90	2	S	JAR	10.00 m ²	

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

390/660

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

390

Vac. Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

490/660

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

660

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

900

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

490/660

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **45.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2941 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

