



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°2976 - La Bergerie de la ferme de la baconnerie à STE MARGUERITE D'ELLE à 10.0 km de LE MOLAY LITTRY

Adresse : Ferme de la Baconnerie - 1A Rue de l'Eglise

- 3 épis - 9 personnes - 4 chambres
  - surface habitable / living space 100 m<sup>2</sup>
  - espace extérieur / ground 250 m<sup>2</sup>
  - Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

### Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur PLANCON Jean et Marie-José  
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :  
Anglais/English Allemand/German

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 13.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 16.0 km
- Piscine / Swimming pool : 14.0 km
- Equitation / Riding : 10.0 km
- Golf : 25.0 km
- Tennis : 1.0 km
- Pêche / Fishing : 2.0 km
- Sentiers / Footpaths : 0.1 km
- Voile / Sailing : 20.0 km
- Commerce / Stores : 1.0 km

## "Gîte ide caractère déal pour un séjour en famille à prix légers"

La bergerie de la ferme de la Baconnerie. Pour un séjour en famille ou entre amis entre mer et campagne, posez vos valises au gîte de la Bergerie ! C'est une maison de caractère, située au cœur d'un petit bourg du Bessin à côté de l'église. Les enfants profiteront d'une aire de jeux bien équipée et du terrain de boules et terrain de foot qui se trouvent à 2 pas du gîte. Sainte Marguerite d'Elle est en bordure du Parc Régional des Marais du Cotentin et du Bessin et idéalement situé pour découvrir la côte normande, les plages du Débarquement, le Mont Saint Michel ou les plages de la Manche (la baie des Veys, Barneville-Carteret). Les petits plus : Wifi, prix légers, animaux acceptés gratuitement et une aire de jeux privée, commune aux gîtes, de 1000 m<sup>2</sup>, mitoyenne à la bergerie.

Gîte mitoyen à la résidence secondaire des propriétaires situé sur une propriété comprenant 3 autres gîtes (réf 2064, 2977 et 2978). Rez-de-chaussée : entrée, séjour avec cuisine aménagée et espace salon (canapé et fauteuil) , 1 chambre 2 personnes (1 lit 140cm), salle d'eau avec WC. 1er étage : 2 chambres indépendantes : 1 chambre 2 personnes (1 lit 140cm), 1 chambre 2 personnes (2 lits 90cm), vaste salle d'eau avec WC. Au 2ème étage (accès par une des chambres) : 1 chambre mansardée pour 3 personnes (3 lits 90cm). Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. Sèche-linge. TV. DVD. Terrain clos. Wifi. Aire de jeux commune à 3 autres gîtes avec trampoline, cabane, portique et table de ping-pong. Boulangerie à 2km, tous commerces à 15mn.

*Gîte adjoining the owners' second home on a property comprising 3 other gîtes (ref 2064, 2977 and 2978). Ground floor: entrance, living room with kitchen and lounge area (sofa and armchair), 1 double bedroom (1 bed 140cm), bathroom with toilet. 1st floor: 2 independent bedrooms: 1 double bedroom (1 double bed), 1 double bedroom (2 single beds), large shower room with WC. On the 2nd floor (access by one of the bedrooms): 1 attic room for 3 people (3 beds 90cm). Electric heating. Washing machine. Dishwasher. Dryer. TV. DVD. Closed ground. Wifi. Ground playground shared with 3 other gîtes with trampoline, hut, swing and ping-pong table. Bakery 2km, all shops 15mn. For a stay with family or friends. Between sea and countryside, put your suitcases at the gîte de la Bergerie! It is a house of character, located in the heart of a small village of Bessin next to the church. Children will enjoy a well equipped playground and the bowling green and football field which are 2 steps from the house. Sainte Marguerite d'Elle is on the edge of the Cotentin and Bessin Marais Regional Park and ideally located to discover the Normandy coast, the landing beaches, the Mont Saint Michel or the beaches of the Manche (the Bay of Veys, Barneville- Carteret). Pluses: Wifi, light prices and pets accepted free of charge.*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

Ferme de la Baconnerie - 1A Rue de l'Eglise - 14330 STE MARGUERITE D'ELLE

Coordonnées GPS : Longitude -1.02183267 Latitude 49.20775124

RN 13 Caen-Cherbourg, prendre la sortie direction Le Molay-Littry. Suivre la D5, traverser le Molay-Littry et continuer sur la D15 direction Louvières. Continuer sur cette route jusqu'à l'intersection avec la D11. Au stop, prendre à gauche direction St Lô et prendre à gauche la D8 vers Ste Marguerite d'Elle. L'entrée de la propriété est juste à côté de l'église à gauche.

*RN 13 Caen-Cherbourg, take the exit towards Le Molay-Littry. Follow the D5, cross the Molay-Littry and continue on the D15 towards Louvières. Continue on this road until the intersection with the D11. At the stop, turn left towards St Lô and turn left on the D8 towards Ste Marguerite d'Elle. The entrance to the property is just next to the church on the left.*

### Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative

Par Madame Marie au 0602683159





### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Lecteur DVD
- Aspirateur
- sèche-cheveux
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lave linge
- chambre(s) au RDC
- Sèche linge
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Jeux de société

### Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Terrasse
- Parasol
- Portique
- Barbecue
- Jardin
- Salon-table jardin

### Services

- Espace clos
- Jeux pour enfants
- Loc.Linge toilette
- Possibilité ménage
- Accès internet
- Bienvenue Bébé
- Location des draps

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour avec cuisine	RdC		3	E	JAR	40.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	1	E	JAR	12.00 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / Shower room	RdC		1			6.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1	E	JAR	12.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1	E	JAR	12.00 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / Shower room	1er		0			7.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	2e	- 3 lit(s) 90	1	O		12.00 m <sup>2</sup>	

## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



### Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

**410**

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

**410**

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

**594/596**

### Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

**515**

### Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

**780**

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

**515/546**

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **50.00€**

Location draps (prix par lit) **10.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Panier de bois **8.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur  
*The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.*

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

