



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2985 - La Rose de Juno à BERNIERES SUR MER à 2.0 km de Courseulles sur mer

Adresse : - 34 rue Hervé Leguillon

- 2 épis - 2 personnes - 0 chambre
- surface habitable / living space 26 m²
- espace extérieur / ground 100 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Madame DUPONT FEDERICI Valérie

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.2 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.2 km
- Piscine / Swimming pool : 2.0 km
- Equitation / Riding : 1.0 km
- Golf : 10.0 km
- Tennis : 0.5 km
- Pêche / Fishing : 0.2 km
- Sentiers / Footpaths : 0.2 km
- Voile / Sailing : 0.2 km
- Commerce / Stores : 0.2 km

"A 200 m de la plage, un agréable appartement lumineux et décoré avec goût, idéal pour un séjour balnéaire et découverte des plages du Débarquement"

Situé à 200 mètres de la vaste plage de sable de Bernières sur Mer, La Rose de Juno sera votre pied à terre idéal pour vos séjours balnéaires au coeur d'un village typique du Bessin. Très lumineux et décoré avec goût, cet appartement agréable bénéficie d'un espace jardin où il fait bon se reposer. Ici, tout se fait à pied : la plage et les activités balnéaires sont à 2 minutes, ainsi que tous les commerces et services. Pour les gastronomes, ne manquez pas le marché aux poissons de Courseulles sur Mer à 5 minutes en voiture. Arromanches est à 20 minutes. DRAPS ET LINGE DE TOILETTE INCLUS.

Cet appartement est situé au 1er étage d'une maison de maître comprenant 3 autres appartements. Il est composé d'une pièce principale avec un espace cuisine, un espace repas, un espace salon (banquette avec possibilité 1 couchage supplémentaire) et un espace couchage (1 lit 2 personnes en 140cm). La petite salle d'eau comprend une douche, un lavabo et un WC. TV. Lecteur DVD. Chaise et lit bébé. Vous pourrez bénéficier d'un jardin commun avec salon de jardin et barbecue. Parking dans la rue.

This apartment is located on the 1st floor of a house with 3 other apartments. It consists of a main room with a kitchen area, a dining area, a lounge area (sofa with possibility 1 extra bed) and a sleeping area (1 bed 2 persons 140cm). The small bathroom has a shower, a sink and a toilet. TV. DVD player. Highchair and baby cot. Guests have access to a shared garden with garden furniture and barbecue facilities. Parking in the street. Located 200 meters from the wide sandy beach of Bernières, "la Rose de Juno" is your ideal base for your seaside holidays in the heart of a typical village of Bessin. Very bright and tastefully decorated, this pleasant apartment has a garden area where it is good to rest. Here, everything is done on foot: the beach and the seaside activities are at 2 minutes, as well as all the shops and services. For gourmets, do not miss the Courseulles sur mer fish market 5 minutes by car. Arromanches is 20 minutes away. BED LINEN AND TOWELS INCLUDED

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 34 rue Hervé Leguillon - 14990 BERNIERES SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.42210000 Latitude 49.33349900

Remise des clés au gîte. De Caen, prendre la D7 direction Douvres la Délivrande. Suivre ensuite la D404 direction Courseulles sur mer. Au rond-point, prendre Direction Bernières sur mer. A Bernières, passer devant l'église, continuer Rue du Général Leclerc et prendre à gauche la rue du Régiment de la Chaudière. Prendre la 1ère rue à droite en direction de la mairie. Le gîte est sur la droite au n°34 (en face de la mairie).

Key collection at the gîte. From Caen, take the D7 towards Douvres la Délivrande. Then follow the D404 direction Courseulles sur mer. At the roundabout, take direction Bernières sur mer. In Bernières, go past the church, continue "Rue du General Leclerc" and turn left the "Rue Régiment de la Chaudière". Take the first street on the right towards the town hall. The gîte is on the right at No°34 (in front of the town hall).

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage électrique
- Lit bébé
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits
- Télévision
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Four électrique
- Bouilloire électrique
- Draps & serviettes fournis
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Grille pain

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

- Espace clos
- Salon-table jardin
- Jardin
- Barbecue

Services

- Espace clos
- Possibilité ménage
- Draps fournis

Détails des pièces / Rooms details

| Type de pièce / Part type | Niveau / Level | Literie / Beds | Fenêtre / Windows | Exposition / Exposure | Vue / View | Surface / Area | Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment |
|---------------------------|----------------|--------------------------------|-------------------|-----------------------|------------|----------------|---|
| Séjour avec cuisine | 1er | - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé | 3 | NS | JAR | 24.00 m² | |
| Salle d'eau / Shower room | 1er | | 1 | | | 2.00 m² | |

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

260

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

260

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

350

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

350

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

500

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

300

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **30.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

