



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°3021 - Le Clos de la Petite Forêt à FAULQ à 4.0 km de BLANGY LE CHATEAU

Adresse : Chemin de la Petite Forêt

- 3 épis - 5 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 90 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 400 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.

### Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur BOURGUIGNON Caroline et  
Mathieu

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 20.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 20.0 km
- Piscine / Swimming pool : 15.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 20.0 km
- Tennis : 4.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 20.0 km
- Commerce / Stores : 4.0 km

## "Un gîte agréable à 30 minutes des plages de Deauville"

Pour des vacances nature au cœur des paysages vallonnés du Pays d'Auge, séjournez dans ce gîte, agréable maison en colombages spacieuse et très claire. Vous apprécierez particulièrement le vaste salon équipé d'un poêle à bois et les grandes baies vitrées donnant sur le jardin côté sud. Les amateurs de randonnée pourront rejoindre le charmant village de Blangy-le-Château par un chemin en forêt. Gîte situé à 30 minutes des plages de Deauville-Trouville et d'Honfleur. Tous commerces et services à Cormeilles à 5 minutes.

Le gîte est une maison indépendante dans la propriété. Il est composé au rez-de-chaussée d'un séjour avec cuisine et espace salon (canapé, fauteuils et poêle à bois), d'une salle d'eau, WC séparé. Étage mansardé comporte 2 chambres indépendantes : 1 chambre 2 personnes (1 lit 140cm) et 1 chambre 3 personnes (1 lit 140cm et 1 lit 90cm). Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV écran plat.DVD. Blu-ray. Terrain clos avec salon de jardin, chaises longues et barbecue. 1er panier de bois offert. Appareil à raclette.

*The cottage is an independent house in the property. It is composed on the ground floor of a living room with kitchen and lounge area (sofa, chairs and wood stove), a bathroom, separate toilet. Attic floor has 2 independent bedrooms: 1 double bedroom (1 bed 140cm) and 1 bedroom 3 people (1 bed 14cm and 1 bed 90cm). Electric heating. Washing machine. Dishwasher. Flat screen TV.DVD. Bluray. Closed ground with living room of garden, deck chairs and barbecue. 1st basket of wood offered. Raclette machine For nature holidays in the heart of the hilly landscapes of the Pays d'Auge, stay in this cottage, nice spacious and very bright half-timbered house. You will particularly appreciate the large living room equipped with a wood stove and the large windows overlooking the garden on the south side. Hikers can join the charming village of Blangy-le-Château by a forest path. Cottage located 30 minutes from the beaches of Deauville-Trouville and Honfleur. All shops and services in Cormeilles at 5 minutes*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

Chemin de la Petite Forêt - 14130 FAULQ

Coordonnées GPS : Longitude 0.32030600 Latitude 49.22750300

remise des clés chez le propriétaire (propriétaire habite sur place en nécessitant un passage devant le gîte pour accéder à son parking) A13 PARIS-CAEN, sortie Beuzeville, suivre la D27 direction Bernay-Cormeilles. Suivre à droite la D139 vers Cormeilles. A Cormeilles, prendre la D96 direction Blangy le Château. Faire env 3,5km et au lieu dit Le Bas Faulq continuer tout droit sur la D98A. Prendre le chemin à droite Chemin de la Petite Forêt, faire environ 500m en suivant le chemin, le gîte est à droite Le Clos de la Petite Forêt

*handing over the keys at the owner's house (owner lives on site requiring a passage in front of the cottage to access his parking lot) A13 PARIS-CAEN, exit Beuzeville, follow the D27 direction Bernay-Cormeilles. Follow on the right the D139 towards Cormeilles. In*

### Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Jeux de société
- Lave linge
- Télévision
- Fer à repasser
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Cheminée ou poêle
- Lit bébé
- Aspirateur
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits

### Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Jardin
- Parasol
- Portique
- Barbecue
- transats
- Maison individuelle
- Salon-table jardin

### Services

- Espace clos
- Loc.Linge toilette
- Possibilité ménage
- Location des draps

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		1	S	JAR	45.00 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / Shower room	RdC		1			5.00 m <sup>2</sup>	
WC	RdC					1.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	2	S	JAR	12.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	2	S		14.00 m <sup>2</sup>	

## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



### Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

**330**

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

**330**

### Vac. Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

**410**

### Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

**380**

### Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

**550**

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

**380**

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **40.00€**

Location draps (prix par lit) **10.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

**L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.**

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*The price includes electricity, heating, hot and cold water.*

*Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Gîte n°3021 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

