



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°3032 - Le Balcon des Buis à ABLON à 7.0 km de Honfleur Adresse : - 8 chemin des Buis

- 3 épis - 6 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 60 m²
- espace extérieur / ground 50 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

SARL DR HONFLEUR Diguët Arnaud et Roussel
Véronique

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisure

- Mer / Sea : 9.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 9.0 km
- Piscine / Swimming pool : 7.0 km
- Equitation / Riding : 4.0 km
- Golf : 16.0 km
- Tennis : 7.0 km
- Pêche / Fishing : 4.0 km
- Sentiers / Footpaths : 0.4 km
- Voile / Sailing : 9.0 km
- Commerce / Stores : 3.0 km

"Un appartement moderne à 10 minutes du centre d'Honfleur"

Cet appartement moderne vous accueille dans un village calme à 10 minutes du vieux bassin d'Honfleur. Vous apprécierez son intérieur lumineux et fonctionnel, idéal pour un séjour en famille ou entre amis. Vous profiterez de la terrasse privative plein sud. Véronique et Arnaud vous accueilleront chaleureusement et sauront vous conseiller dans vos visites de la région. Vous découvrirez bien sûr Honfleur, le Pays d'Auge et ses célèbres fromages, les falaises d'Étretat ou encore la ville du Havre classée au Patrimoine Mondial de l'UNESCO.

Appartement aménagé dans une maison comprenant 2 autres gîtes (réf 2952 et 2955) et à proximité de l'habitation des propriétaires (aménagements extérieurs en cours). A l'étage : séjour avec espace cuisine, canapé et TV, 3 chambres (3 lits 140cm et 1 lit 90cm), salle d'eau avec grande douche à l'italienne, wc séparés. Espace extérieur privatif non clos avec terrasse, salon de jardin, barbecue. Jardin commun avec balançoire et toboggan. Piscine commune aux gîtes et aux propriétaires (ouverture prévue mai 2020). Dimensions : 9.6mx4.2m. Profondeur : 1.4m. Tarif : 40€ la semaine ou 25€ le week-end.

Apartment in a house with 2 other lodgings (ref 2952 and 2955) and near the home of the owners (outdoor facilities in progress). Upstairs: living room with kitchen area, sofa and TV, 3 bedrooms (3 beds 140cm and 1 bed 90cm), bathroom with large walk-in shower, separate toilet. Unfenced private outdoor area with terrace, garden furniture, barbecue. Shared garden with swing and slide. Common swimming pool for gîtes and owners. Dimensions: 9.6m x 4.2m. Depth: 1.4m. Price: 40 € the week or 25 € the weekend. This modern apartment is located in a quiet village 10 minutes from the old Honfleur Basin. You will appreciate its bright and functional interior, ideal for a stay with family or friends. You will enjoy the private terrace facing south. Véronique and Arnaud will welcome you warmly and will advise you in your visits of the region. You will discover of course Honfleur, the Pays d'Auge and its famous cheeses, the cliffs of Etretat or the city of Le Havre classified World Heritage of UNESCO.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 8 chemin des Buis - 14600 ABLON

Coordonnées GPS : Longitude 0.29663170 Latitude 49.39429200

Depuis Honfleur prendre la direction de la Rivière-saint-Sauveur. Dans le bourg, prendre à droite route de Genneville D140 puis à gauche vers Ablon. Continuer tout droit jusqu'au chemin des buis qui sera sur votre gauche (juste avant l'impasse). Entrée de la propriété à droite.

From Honfleur take the direction of Rivière-Saint-Sauveur. In the village, turn right onto Genneville D140 then left towards Ablon. Continue straight until the boxwood road which will be on your left (just before the dead end). Entrance of the property on the right.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative

Au gîte par les propriétaires





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Bouilloire électrique
- Lave linge
- Draps&serviettes fournis
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Portique
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol
- Barbecue

Services

- Possibilité ménage
- Accès internet
- Draps fournis
- Jeux pour enfants

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour avec cuisine	1er					m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140				m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140				m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140				m ²	
Salle d'eau / Shower room	1er					m ²	
WC	1er					m ²	

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

390

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

429

Vac. Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

560

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

490

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

750

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

539

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **50.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°3032 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

