



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°3053 - La Caravelle à ASNELLES à 3.0 km de ARROMANCHES

Adresse : - 2 impasse Devonshire Regiment

- 4 épis - 8 personnes - 4 chambres
- surface habitable / living space 122 m²
- Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur LEROY Natacha et Stephan
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.3 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.3 km
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 10.0 km
- Golf : 12.0 km
- Tennis : 0.5 km
- Pêche / Fishing : 0.3 km
- Sentiers / Footpaths : 0.3 km
- Voile / Sailing : 0.3 km
- Commerce / Stores : Sur Place

"Une grande maison neuve à 300 mètres de la plage"

A 300 mètres de la grande plage d'Asnelles, ce gîte moderne sera le lieu idéal pour votre séjour en famille ou entre amis. Vous apprécierez les équipements neufs et le séjour spacieux et lumineux. Les grandes baies vitrées ouvrent sur les terrasses et le jardin clos où les enfants pourront jouer en toute sécurité. Vous serez au cœur de la petite station balnéaire familiale d'Asnelles, offrant une grande plage de sable qui ravira baigneurs et pêcheurs. Le port artificiel d'Arromanches est à 5 minutes, la situation est idéale pour découvrir les sites et plages du Débarquement.

Maison indépendante avec parking, garage fermé, jardin clos avec terrasses. Le rez-de-chaussée se compose d'une grande pièce de vie avec espace cuisine équipée, salle à manger et espace salon avec canapé, TV et poêle à granulés. Le rez-de-chaussée comprend également une buanderie avec lave-linge, sèche-linge et congélateur, une salle d'eau avec wc et une chambre avec un lit double (160x200 cm). A l'étage, on trouve 3 chambres avec chacune un lit double (160x200cm), salle d'eau avec wc et un wc séparé. Internet en wifi. Chauffage électrique au sol au rez-de-chaussée, convecteur à l'étage et poêle à granulés en complément. Matériel bébé fourni (chaise haute, lit parapluie, matelas à langer et baignoire plastique).

Detached house with parking, garage, enclosed garden with terraces. The ground floor consists of a large living room with fitted kitchen area, dining room and sitting area with sofa, TV and pellet stove. The ground floor also includes a laundry room with washing machine, dryer and freezer, a bathroom with toilet and a bedroom with a double bed (160x200 cm). Upstairs, there are 3 bedrooms each with a double bed (160x200cm), bathroom with toilet and a separate toilet. Internet in wifi. Electric floor heating on the ground floor, convectector upstairs and pellet stove in addition At 300 meters from the large beach of Asnelles, this modern cottage will be the ideal place for your stay with family or friends. You will appreciate the new equipments and the spacious and luminous stay. The large windows open onto the terraces and the walled garden where children can play safely. You will be in the heart of the small seaside resort of Asnelles, offering a large sandy beach that will delight bathers and fishermen. The artificial port of Arromanches is at 5 minutes, the situation is ideal to discover the sites and beaches of the D-Day.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 2 impasse Devonshire Regiment - 14960 ASNELLES

Coordonnées GPS : Longitude -0.58526500 Latitude 49.34008400

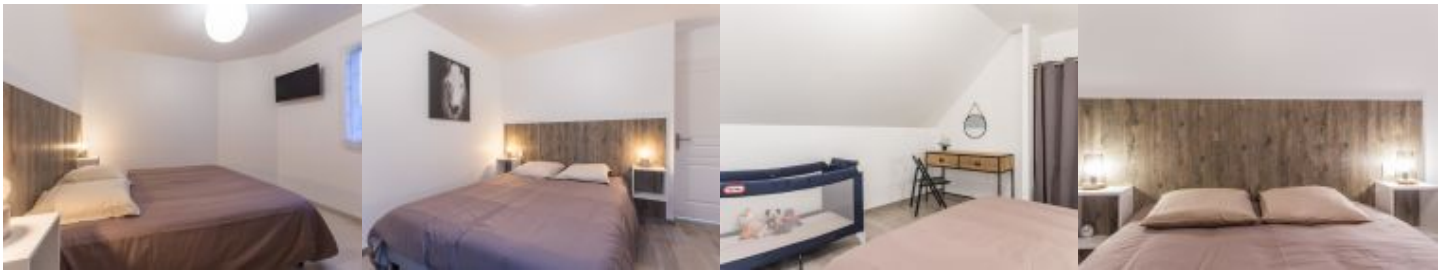
Accueil et remise des clés au gîte. De Courseulles suivre la D 514 direction Vers/Mer, Asnelles. Dans le bourg d'Asnelles, prendre à droite juste après le bâtiment comprenant un restaurant et un loueur de véhicules de loisirs, c'est la rue Devonshire Regiment. Puis prendre tout de suite à gauche dans l'impasse, c'est la première maison à gauche.

Welcome and delivery of keys to the cottage. From Courseulles follow the D 514 towards Vers / Mer, Asnelles. In the village of Asnelles, turn right just after the building including a restaurant and a rental of recreational vehicles, it is Devonshire Regiment Street. Then immediately left on the dead end, this is the first house on the left.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative
au gîte par les propriétaires





Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- | | | |
|-----------------------------|-------------------------|---------------------|
| ▪ chauffage élec et/ou bois | ▪ Lave linge | ▪ Cheminée ou poêle |
| ▪ Lave-Vaisselle | ▪ Télévision | ▪ chambre(s) au RDC |
| ▪ Lit bébé | ▪ Lecteur DVD | ▪ Sèche linge |
| ▪ Fer à repasser | ▪ Aspirateur | ▪ Chaise haute bébé |
| ▪ Matelas à langer | ▪ sèche-cheveux | ▪ Micro ondes |
| ▪ Cafetière électrique | ▪ Bouilloire électrique | ▪ Grille pain |

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

- | | | |
|----------------------|------------|-----------------------|
| ▪ Espace clos | ▪ Garage | ▪ Maison individuelle |
| ▪ Jardin | ▪ Terrasse | ▪ Barbecue |
| ▪ Salon-table jardin | ▪ Parasol | ▪ transats |

Services

- | | | |
|------------------|----------------------|----------------------|
| ▪ Espace clos | ▪ Possibilité ménage | ▪ Bienvenue Bébé |
| ▪ Accès internet | ▪ Location des draps | ▪ Loc.Linge toilette |

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour avec cuisine	RdC		4			50.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			5.30 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 160	1			13.50 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 160	1			11.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 160	1			12.80 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 160	1			14.50 m ²	
Salle d'eau / Shower room	1er		0			7.00 m ²	
WC	1er		0			1.50 m ²	

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

630

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

630

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

980

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

880/980

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

1230

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

880

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **60.00€**

Location draps (prix par lit) **15.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

En cas de présence d'un animal, le dépôt de garantie est majoré de **50.00 €**.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

If you stay with a pet, the owner will request an extra deposit 50.00 €.

Gîte n°3053 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

