



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°442 - Mon duplex en campagne à BLAY à 9.0 km de BAYEUX

Adresse : Le bourg

- 2 épis - 5 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 63 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 600 m<sup>2</sup>
- Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.

### Propriétaire / Owner

COMMUNE DE BLAY .

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 10.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 10.0 km
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 7.0 km
- Golf : 8.0 km
- Tennis : 2.0 km
- Sentiers / Footpaths : 6.5 km
- Voile / Sailing : 10.0 km
- Commerce / Stores : 7.0 km

## "Un appartement spacieux à prix doux près de Bayeux et des plages du Débarquement."

A 10 minutes des plages du Débarquement, de Bayeux et de la forêt de Balleroy, ce gîte vous offre une situation privilégiée pour découvrir les richesses du Bessin. Vous apprécierez l'intérieur clair et bien équipé, et une jolie vue sur le vallon. A proximité d'une salle polyvalente (utilisation uniquement le week-end).

Maison indépendante comportant 4 gîtes. Gîte à l'étage en duplex : salle de séjour avec coin salon (canapé BZ pour 2 personnes), cuisine, salle d'eau, WC. A l'étage : 2 chambres (1 lit 2 personnes, 1 lit 1 personne). Chauffage électrique. Lave-linge commun. TV. Terrain clos commun. Table de pique-nique. Barbecue commun à plusieurs gîtes. Pas de connexion wifi mais zone couverte par la 4G.

*Independent house with 4 gites. Cottage on the floor duplex: living room with sitting area (sofa BZ for 2 people), kitchen, bathroom, toilet. Upstairs: 2 bedrooms (1 double bed, 1 single bed). Electric heating. Common washing machine. TV. Common closed ground. Picnic table. Barbecue common to several lodgings. No wifi connection but area covered by 4G. 10 minutes from the landing beaches, Bayeux and the forest of Balleroy, this cottage offers a privileged location to discover the riches of Bessin. You will appreciate the bright and well-equipped interior, and a pretty view of the valley. Near a multipurpose room (use only on weekends).*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

Le bourg - 14400 BLAY

Coordonnées GPS : Longitude -0.84007530 Latitude 49.27061730

Remise des clés au gîte. Sur la RN13 Caen-Cherbourg, prendre la sortie 37.1 direction Le Molay Littry. Suivre la D5 vers Le Molay Littry. Prendre à droite la D207, puis à droite la D97a direction Blay. Le gîte se situe à côté de l'église et de la Mairie.

*Key collection at the gîte with Mrs Ledouit (tel 06 14 48 24 56) On the NR13 Caen-Cherbourg, take the exit 37,1 direction to Le Molay Littry. Follow the D5 to the Molay Littry. Turn right on the D207, then on the right again on the D97a direction Blay. The gîte is located near the church and the City Hall.*

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





### Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage électrique
- Fer à repasser
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Lave linge
- Aspirateur
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Télévision
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Couvertures pour les lits

### Equipements Extérieur / *Outside equipments*

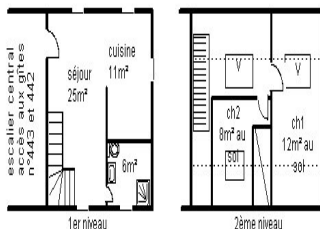
- Espace clos
- Barbecue
- Salon-table jardin

### Services

- Espace clos
- Possibilité ménage

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	1er	- 1 lit(s) 140	2		JAR	25.00 m <sup>2</sup>	Séjour avec 2 canapé dont 1 convertible pour couchage 2 personnes
Cuisine / Kitchen	1er		2		JAR	11.00 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau / Shower room	2e		1			6.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	2e	- 1 lit(s) 140	1			12.00 m <sup>2</sup>	armoire
Chambre / Bedroom	2e	- 1 lit(s) 90	1			8.00 m <sup>2</sup>	



## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

### Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

269

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

269

### Vac. Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

325

### Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

325

### Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

380

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

325

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Supplément animal par jour **5.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur. The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit **150€** will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°442 - Calvados Accueil Réservation Campus Efficience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

