



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1155 - Gîte des Monts à SAINT-PIERRE-EN-AUGE à 3.0 km de ST PIERRE SUR DIVES

Adresse : - 1040 rue des monts Hieville

- 3 épis - 6 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 95 m²
- espace extérieur / ground 200 m²
- Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur BEUDIN Gilles et Isabelle
1040 Les Monts HIEVILLE
14170 SAINT-PIERRE-EN-AUGE
Tél. : 02 31 20 53 78 Portable : 06 73 31 70 27
Email : lafermedesmonts@gmail.com
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 35.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 35.0 km
- Piscine / Swimming pool : 3.0 km
- Equitation / Riding : 9.0 km
- Golf : 25.0 km
- Tennis : 3.0 km
- Pêche / Fishing : 3.0 km
- Sentiers / Footpaths : 4.0 km
- Voile / Sailing : 40.0 km
- Commerce / Stores : 3.0 km

"Profitez du jardin bien exposé et de sa vue agréable côté campagne pour un séjour détente dans le Pays d'Auge"

Située sur une colline, cette maison typique du pays d'Auge bénéficie d'une jolie vue dégagée. Vous aimerez la cheminée, le jardin clos, le calme et l'accueil convivial des propriétaires, éleveurs de volailles. La région est riche en découverte : les halles de St-Pierre-sur-Dives et son marché du lundi matin, la fromagerie de Livarot, le château de Livet. Ne manquez pas la Côte Fleurie Cabourg, Houlgate, Deauville et Honfleur.

Maison indépendante proche de l'habitation du propriétaire. RDC : séjour avec cheminée insert et salon (canapé, fauteuils), cuisine, WC. Étage : 3 chambres (2 lits 2 personnes, 2 lits 1 personne, 1 lit bébé), salle d'eau avec WC. Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. Terrain clos avec pelouse. Salon de jardin. Gîte non-fumeur.

Independant house near the owners residence. Ground floor: living room with fireplace insert and lounge (sofa, armchairs), kitchen, toilet. Upstairs: 3 bedrooms (2 double beds, 2 single, 1 cot), shower room with toilet. Electric heating. Washing machine. Dishwasher. Private grounds with lawn and set of garden furniture. No smoking gite. This typical house of the Pays d'Auge region is situated on a hill with a very nice view. You will enjoy the fireplace, the enclosed garden as well as the peacefulness and the owners (breeders of poultry) warm welcome. The area has many places of interests : St Pierre sur Dives covered market and its Monday market, the cheese dairy, Livet castle. You won't miss the the Cote Fleurie : Cabourg, Houlgate, Deauville and Honfleur.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 1040 rue des monts Hieville - 14170 SAINT-PIERRE-EN-AUGE

Coordonnées GPS : Longitude 0.00611111 Latitude 49.02472222

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative

Le jour d'arrivée par le propriétaire.





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- | | | |
|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| ▪ chauffage élec et/ou bois | ▪ Lave linge | ▪ Cheminée |
| ▪ Lave-Vaisselle | ▪ Télévision | ▪ Lit bébé |
| ▪ Lecteur DVD | ▪ Fer à repasser | ▪ Aspirateur |
| ▪ Chaise haute bébé | ▪ Matelas à langer | ▪ Sèche-cheveux |
| ▪ Réfrigérateur | ▪ Case congélateur | ▪ Four gaz |
| ▪ Plaques ou cuisinière gaz | ▪ Micro ondes | ▪ Cocotte minute |
| ▪ Cafetière électrique | ▪ Bouilloire électrique | ▪ Grille pain |
| ▪ Robot ou mixeur | ▪ Couettes pour les lits | ▪ Couvertures pour les lits |
| ▪ Lecteur CD - radio | ▪ Jeux de société | |

Equipements Extérieur / Outside equipments

- | | | |
|---------------|-----------------------|----------------------|
| ▪ Espace clos | ▪ Maison individuelle | ▪ Jardin |
| ▪ Terrasse | ▪ Barbecue | ▪ Salon-table jardin |
| ▪ Parasol | ▪ Transats | |

Services

- | | | |
|----------------------|----------------------|------------------|
| ▪ Espace clos | ▪ Possibilité ménage | ▪ Accès internet |
| ▪ Location des draps | ▪ Loc.Linge toilette | |

Tarifs de location du gîte pour une semaine / *Renting prices per week*



Basse saison

- Du 02/01/2021 au 05/02/2021
- Du 06/03/2021 au 09/04/2021
- Du 25/09/2021 au 22/10/2021
- Du 06/11/2021 au 17/12/2021

290

Basse Saison Vac scolaire

- Du 06/02/2021 au 05/03/2021

290

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 10/04/2021 au 07/05/2021
- Du 25/12/2021 au 07/01/2022

361/390

Moyenne saison

- Du 08/05/2021 au 02/07/2021
- Du 28/08/2021 au 24/09/2021

340

Haute saison

- Du 03/07/2021 au 27/08/2021

490

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 23/10/2021 au 05/11/2021
- Du 18/12/2021 au 24/12/2021

340

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / *Extra costs*

Forfait ménage fin de séjour **50.00€**

Location draps (prix par lit) **10.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **5.00€**

Stère de bois **60.00€**

Taxe de séjour / *Tourist tax* **en supplément / not included**

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / *Damage deposit*

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

En cas de présence d'un animal, le dépôt de garantie est majoré de **50.00 €**.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

If you stay with a pet, the owner will request an extra deposit 50.00 €.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

