



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1233 - La Cambuse

à VIRE NORMANDIE à 2.5 km de VIRE

Adresse : Le rocher roussin - SAINT-GERMAIN-DE-TALLEVENDE

- 3 épis - 2 personnes - 1 chambre
- surface habitable / living space 45 m²
- espace extérieur / ground 100 m²
- Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.

Propriétaire / Owner

Madame LOUVRIER Jacqueline
Le Rocher Roussin ST GERMAIN DE TALLEVENDE
14500 VIRE NORMANDIE
Tél. : 02 31 68 30 56
Email : p.desmorteux@orange.fr
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 50.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 50.0 km
- Piscine / Swimming pool : 4.0 km
- Equitation / Riding : 10.0 km
- Golf : 5.0 km
- Tennis : 1.5 km
- Pêche / Fishing : 0.4 km
- Sentiers / Footpaths : 3.0 km
- Voile / Sailing : 5.0 km
- Commerce / Stores : 1.5 km

"Le jardin arboré équipé de chaises longues et balancelle pour un séjour à deux à une heure du Mont St Michel"

Pour un séjour au calme à 5 minutes de Vire, cette ancienne boulangerie vous séduira par son intérieur coquet. Située dans un environnement campagnard vallonné propice à la randonnée, vous pourrez rejoindre à pied le lac de la Dathée. Ne manquez pas de visiter la cité du cuivre de Villedieu-les-Poêles, sur la route de Granville et du Mont-St-Michel. Terrain de boules sur place. Agréable jardin arboré. Visite d'une ferme laitière à environ 2 km.

Gîte indépendant situé dans la propriété comprenant un autre gîte (réf 835, 5 personnes). Le rez-de-chaussée comprend une cuisine, un salon avec canapé, salle d'eau avec WC. A l'étage, très mansardé, une chambre en mezzanine (1 lit 2 personnes, possibilité d'un lit d'appoint pour un enfant). Jardin sans vis à vis avec terrasse et salon de jardin. Portique, toboggan et cabane de jeu commun aux 2 gîtes.

Independent gite located in the property including another gite (ref 835, 5 people). Kitchen, bathroom with WC, living room with sofa, mezzanine bedroom (1 double bed, 1 single bed). TV. Electric heating. Washing machine. Dryer. Garden not overlooked with terrace and garden furniture. Portico, slide and play hut common to the 2 gîtes For a peaceful stay 5 minutes from Vire, this old bakery will seduce you with its pretty interior. Located in a hilly country environment suitable for hiking, you can reach the Dathée lake on foot. Be sure to visit the copper city of Villedieu-les-Poêles, on the road to Granville and Mont-St-Michel. Boules pitch on site. Pleasant garden with trees. Visit a dairy farm about 2 km away.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

Le rocher roussin - SAINT-GERMAIN-DE-TALLEVENDE - 14500 VIRE NORMANDIE

Coordonnées GPS : Longitude -0.90393100 Latitude 48.81263400

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative

Propriétaire à proximité du gîte





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Sèche linge
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Lave linge
- Lit bébé
- Fer à repasser
- Case congélateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Aspirateur
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Portique
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- Transats
- Jardin
- Salon-table jardin

Services

- Draps fournis
- Jeux pour enfants
- Accès internet

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Cuisine / Kitchen	RdC		1			9.00 m ²	
Salon / Sitting room	RdC		1			9.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC					2.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1			5.00 m ²	Chambre en mezzanine, mansardée - Lit 2 personnes et Lit d'appoint 1 enfant

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 02/01/2021 au 05/02/2021
- Du 06/03/2021 au 09/04/2021
- Du 25/09/2021 au 22/10/2021
- Du 06/11/2021 au 17/12/2021

175

Basse Saison Vac scolaire

- Du 06/02/2021 au 05/03/2021

175

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 10/04/2021 au 07/05/2021
- Du 25/12/2021 au 07/01/2022

181/220

Moyenne saison

- Du 08/05/2021 au 02/07/2021
- Du 28/08/2021 au 24/09/2021

210

Haute saison

- Du 03/07/2021 au 27/08/2021

295

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 23/10/2021 au 05/11/2021
- Du 18/12/2021 au 24/12/2021

210

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.
Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.
Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

