



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2736 - Le Bois Flotté à VER SUR MER à 6.0 km de COURSEULLES

Adresse : - 3, venelle au lièvre

- 4 épis - 6 personnes - 3 chambres
 - surface habitable / living space 110 m²
 - espace extérieur / ground 100 m²
 - Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.
- Gîte de mer / stay Sea

Propriétaire / Owner

Madame DESCHAMPS Monique

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 1.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 1.0 km
- Piscine / Swimming pool : 6.5 km
- Equitation / Riding : 2.0 km
- Golf : 20.0 km
- Tennis : 1.0 km
- Pêche / Fishing : 1.0 km
- Sentiers / Footpaths : 1.0 km
- Voile / Sailing : 0.8 km
- Commerce / Stores : 0.3 km

"Un beau gîte lumineux, au calme et à 1 km de la plage."

Séjournes dans une jolie maison de bourg en pierres apparentes entièrement rénovée. Sa décoration soignée et sa clarté en font un lieu agréable à vivre. Profitez de son petit jardin, son exposition plein sud et du calme. A 1 kilomètre des plages paisibles de Ver sur Mer, à côté de la boulangerie et de la superette, vacances détendues assurées !

Gîte indépendant pour 6 personnes situé dans le bourg de Ver sur Mer, à côté de la maison de la propriétaire. Au rez-de-chaussée : 1 séjour avec espace salon et salle à manger, cuisine ouverte toute équipée, 1 salle de douche avec WC. Au premier étage : 1 chambre pour 2 personnes (lits jumeaux de 80x200cm), 1 WC séparé, 1 salle de bain avec baignoire, 1 chambre pour 2 personnes (lit de 140x200cm). Au deuxième étage : 1 chambre mansardée pour 2 personnes (lits jumeaux de 80x200cm) avec WC séparés et cabinet de toilette. Lave-linge, lave-vaisselle, TV, Internet via le Wifi. 4 vélos à disposition (2 adultes + 2 enfants). Cour avec voile d'ombrage et jardin avec salon de jardin, transats et parasol. Cour devant le gîte permettant de garer une voiture. Forfait ménage fin de séjour obligatoire 60 € .

Independent cottage for 6 people located in the village of Ver sur Mer, next to the house of the owner. On the ground floor: 1 living room with lounge area and dining room, open kitchen fully equipped, 1 shower room with WC. On the first floor: 1 bedroom for 2 persons (twin beds 80x200cm), 1 separate toilet, 1 bathroom with bath, 1 bedroom for 2 persons (140x200cm bed). On the second floor: 1 attic room for 2 people (twin beds 80x200cm) with separate WC and toilet cabinet. Washing machine, dishwasher, TV, Internet via Wifi. 4 bicycles available (2 adults + 2 children). Courtyard with shade sail and garden with garden furniture, deckchairs and parasol. Court in front of the cottage to park a car. Stay in a pretty stone village house completely renovated. Its neat decoration and its clarity make it a pleasant place to live. Enjoy its small garden, its southern exposure and calm. 1 kilometer from the peaceful beaches of Ver sur Mer, next to the bakery and supermarket, relaxed holidays guaranteed!

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 3, venelle au lièvre - 14114 VER SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.52603600 Latitude 49.33350200

Depuis Caen, prendre la D22 en direction d'Arromanches, à Creully, suivre Crépon par la D65, puis Ver sur Mer par la D112. Dans Ver sur Mer, suivre Mairie, Musée. La venelle débouche sur la place de la Mairie (sens unique).

From Caen, take the D22 direction Arromanches. In Creully, follow Crépon by the D65, then Ver sur mer by the D112. In Ver sur Mer, follow Mairie/Musée. La venelle leads into the place de la Mairie (on way street).

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- | | | |
|------------------------|--|--------------------------|
| ▪ Chauffage électrique | ▪ Lave linge | ▪ Lave-Vaisselle |
| ▪ Télévision | ▪ Draps&serviettes fournis | ▪ Lit bébé |
| ▪ Lecteur DVD | ▪ Sèche linge | ▪ Fer à repasser |
| ▪ Aspirateur | ▪ Chaise haute bébé | ▪ Matelas à langer |
| ▪ Sèche-cheveux | ▪ Réfrigérateur | ▪ Case congélateur |
| ▪ Four électrique | ▪ Plaques vitrocéramiques ou induction | ▪ Micro ondes |
| ▪ Cocotte minute | ▪ Cafetière électrique | ▪ Bouilloire électrique |
| ▪ Grille pain | ▪ Robot ou mixeur | ▪ Couettes pour les lits |
| ▪ Lecteur CD - radio | ▪ Jeux de société | |

Equipements Extérieur / Outside equipments

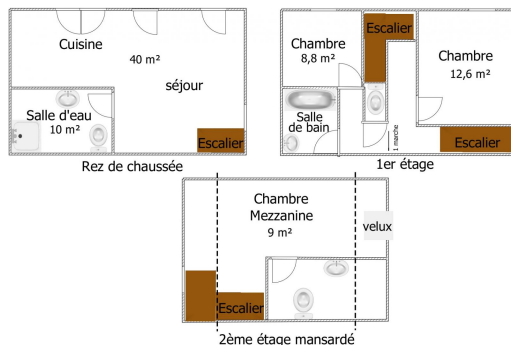
- | | | |
|---------------|-----------------------|----------------------|
| ▪ Espace clos | ▪ Maison individuelle | ▪ Jardin |
| ▪ Terrasse | ▪ Barbecue | ▪ Salon-table jardin |
| ▪ Parasol | ▪ Transats | |

Services

- | | | |
|---------------------|-------------------------|------------------|
| ▪ Espace clos | ▪ Draps fournis | ▪ Poêle à bois |
| ▪ Jeux pour enfants | ▪ Vélo(s) à disposition | ▪ Accès internet |

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		4	S	COU	34.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			3.50 m ²	radiateur sèche serviette
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1	S	COU	12.80 m ²	2 lits de 80cm, étagères + penderie
Salle de Bain / Bathroom	1er		0			2.90 m ²	radiateur sèche serviette
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1	S	COU	9.00 m ²	1 lit de 140 * 200 cm étagères + penderie
WC	1er		0			1.00 m ²	
Chambre / Bedroom	2e	- 2 lit(s) 90	2			11.80 m ²	Chambre mansardée 2 lits de 80 * 200 cm avec cabinet de toilette



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 02/01/2021 au 05/02/2021
- Du 06/03/2021 au 09/04/2021
- Du 25/09/2021 au 22/10/2021
- Du 06/11/2021 au 17/12/2021

500

Basse Saison Vac scolaire

- Du 06/02/2021 au 05/03/2021

500

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 10/04/2021 au 07/05/2021
- Du 25/12/2021 au 07/01/2022

680

Moyenne saison

- Du 08/05/2021 au 02/07/2021
- Du 28/08/2021 au 24/09/2021

640

Haute saison

- Du 03/07/2021 au 27/08/2021

870

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 23/10/2021 au 05/11/2021
- Du 18/12/2021 au 24/12/2021

640

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **60.00€**

Supplément animal par jour **7.00€**

Supplément animal pour le séjour **50.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2736 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

