



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2793 - Cottage Les Ducs de Normandie à HOULGATE à 1.0 km de Houlgate

Adresse : Résidence Ducs de Normandie - Route de Trouville

- 3 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 43 m²
- espace extérieur / ground 150 m²
- Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur BUCAILLE Martine

4 rue de la mairie

28160 MOULHARD

Portable : 0769790689

Email : martine.bucaille@orange.fr

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 1.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 1.0 km
- Piscine / Swimming pool : 1.0 km
- Equitation / Riding : 2.0 km
- Golf : 1.0 km
- Tennis : 0.2 km
- Pêche / Fishing : 1.0 km
- Voile / Sailing : 1.0 km
- Commerce / Stores : 0.8 km

"Idéal pour vos séjours balnéaires à 15 minutes à pied de la plage d'Houlgate"

Pour un séjour en famille à 15 minutes à pied de la plage d'Houlgate, posez vos valises au Cottage des Ducs de Normandie, très agréable maison de vacances décorée avec harmonie et soin et très bien équipée. Un agréable jardin privatif sans vis à vis est à votre disposition pour des soirées au clame. Ici, tout se fait à pied : vous serez à un quart d'heure à pied de la plage (baignade, activités nautiques, piscine, club de plage) et du centre-ville (commerces, marchés, restaurants, cinéma, mini-golf, casino). Place de parking réservée.

Gîte mitoyen a un autre logement. Rez-de-chaussée : séjour avec espace salon, petite cuisine aménagée, WC. Étage : 2 chambres indépendantes (1 lit 2 personnes en 140cm et 2 lits 1 personne en 90cm), salle de bain. TV. Connexion internet (wifi). Lave-linge. Lave-vaisselle. Lit et chaise bébé. Jardin privatif clos sans vis à vis avec terrasse, salon de jardin et barbecue en dur. Possibilité de location de linge de lit et de toilette : 16€ par personne. Une caution de 50 € pour le ménage vous sera demandée. Nous acceptons les règlements par : chèques, chèques vacances, PAYPAL et virement.

Semi-detached gite to another house. Ground floor : living with lounge area, little fitted kitchen, toilet. Upstairs : 2 independent bdrms (1 double bed and 2 single beds), bathroom. TV. Internet connection (Wifi). Washing machine. Dish washer. Baby cot and chair. Private enclosed garden with no face to face with terrace, garden furniture and barbecue. Possibility of hiring bed linen and bath towels : 16€ per person. Compulsory final cleaning : 50€. For the week-end speak with the owner. security payment will be required and given back after the checking-out. We accept the payments by : cheques or Paypal. You will enjoy a stay in gite Cottage des Ducs de Normandie, set at 15min walk from the beach of Houlgate. This is a very pleasant holiday house tastefully decorated and very well equipped. A very nice private garden with no face to face is at your disposal for quiet evenings. You will be able to walk to all services : 15min from the beach (swimming, seaside activities, swimming pool, beach club) and from the centre town (shops, markets, restaurants, cinéma, mini-golf, casino). Reserved parking lot.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

Résidence Ducs de Normandie - Route de Trouville - 14510 HOULGATE

Coordonnées GPS : Longitude -0.06615400 Latitude 49.29910200

Résidence des Ducs de Normandie. Prendre l'entrée de la résidence par la Route de Trouville. Suivre tout droit La Cour du Moulin. Le gîte se situe à droite après la courbe au E9 n° 17

Residence des Ducs de Normandie. Take the entrance of the residence by the Route de Trouville. Follow straight on La Cour du Moulin. The gite is set on the right after the curve at E9 n° 17.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative au gîte par un mandataire



Equipements Intérieur / *Inside equipments*

- Chauffage électrique
- Télévision
- Aspirateur
- Sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Jeux de société
- Lave linge
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lave-Vaisselle
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits

Equipements Extérieur / *Outside equipments*

- Espace clos
- Barbecue
- Transats
- Jardin
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

Services

- Espace clos
- Loc.Linge toilette
- Accès internet
- Location des draps

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		2	O	JAR	17.00 m ²	
Cuisine / Kitchen	RdC		1	N	JAR	3.60 m ²	
WC	RdC		0			1.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1	O	JAR	6.00 m ²	avec des sur-matelas à mémoire de forme
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1			7.20 m ²	placard avec penderie et étagères, avec un sur-matelas à mémoire de forme
Salle de Bain / Bathroom	1er		1	EO	JAR	2.70 m ²	

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 02/01/2021 au 05/02/2021
- Du 06/03/2021 au 09/04/2021
- Du 25/09/2021 au 22/10/2021
- Du 06/11/2021 au 17/12/2021

460/510

Basse Saison Vac scolaire

- Du 06/02/2021 au 05/03/2021

460

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 10/04/2021 au 07/05/2021
- Du 25/12/2021 au 07/01/2022

510/555

Moyenne saison

- Du 08/05/2021 au 02/07/2021
- Du 28/08/2021 au 24/09/2021

510/580

Haute saison

- Du 03/07/2021 au 27/08/2021

700

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 23/10/2021 au 05/11/2021
- Du 18/12/2021 au 24/12/2021

510/560

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Location draps (prix par lit) **8.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **8.00€**

Taxe de séjour / *Tourist tax* en supplément / *not included*

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur

The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / *Damage deposit*

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 500€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 500€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P.Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

