



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°3064 - Arty à SURRAIN à 8.0 km de PORT EN BESSIN

Adresse : Houtteville - Domaine de Houtteville

- 4 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 62 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 4500 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.

### Propriétaire / Owner

Madame CHAUDET Muriel

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :  
Anglais/English

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 5.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 5.0 km
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 4.0 km
- Golf : 7.0 km
- Tennis : 5.0 km
- Pêche / Fishing : 5.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : - km
- Commerce / Stores : 5.0 km

## "Votre séjour tout inclus (linge, chauffage, ménage et sauna) au cœur des Plages du Débarquement"

Au sein du Domaine de Houtteville, le gîte ARTY en triplex est situé dans la longère. L'appartement allie décoration contemporaine et charme des poutres et de la pierre. Vous pourrez profiter d'un jardin privatif au rez-de-chaussée pour vous reposer et vous ressourcer. A l'extérieur, détendez-vous lors d'une séance de sauna (commun pour deux gîtes). Vous apprécierez également le parc arboré avec ses transats. Les plages du Débarquement et ses principaux musées sont situés à proximité. Vous visiterez également Bayeux et Port en Bessin.

Gîte à l'étage, mitoyen à un autre gîte dans une propriété proche de 2 autres gîtes (3063, 3065) avec la possibilité de séjour en famille et entre amis jusqu'à 16 personnes (sur les 3 gîtes). RDC : entrée. A l'étage : séjour avec coin cuisine, salon TV et canapé, WC. 2ème étage : 2 chambres mansardées. Chaque chambre dispose de 2 lits 90x200cm disposés séparés ou jumelés en king size 180x200cm selon votre demande. Accès internet wifi. Terrain non clos avec salon de jardin, transats et barbecue. Lits faits à l'arrivée, linge de toilette fournis et ménage de fin de séjour inclus.

*Gite upstairs, adjoining another gîte in a property close to 2 other gîtes (3063, 3065) with the possibility of staying with family and friends up to 16 people (out of the 3 gîtes). Ground floor: entrance. Upstairs: living room with kitchenette, TV lounge and sofa, WC. 2nd floor: 2 bedrooms with sloping ceilings. Each room has 2 beds 90x200cm arranged separate or twin in king size 180x200cm according to your request. Wifi internet access. Unfenced grounds with garden furniture, deckchairs and barbecue. Beds made on arrival, towels provided and end of stay cleaning included. Within the Domaine de Houtteville, the ARTY triplex gîte is located in the farmhouse. The apartment combines contemporary decoration with the charm of beams and stone. You can enjoy a private garden on the ground floor to rest and recharge your batteries. Outside, relax with a sauna session (shared by two gîtes). You will also appreciate the wooded park with its deckchairs. The Landing beaches and its main museums are located nearby. You will also visit Bayeux and Port en Bessin.*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

Houtteville - Domaine de Houtteville - 14710 SURRAIN

Coordonnées GPS : Longitude -0.83916667 Latitude 49.32361111

A 10 km de Bayeux sur la RN13-E46 direction Cherbourg, continuer sur la N13 et prendre la sortie 38 échangeur de Cussy vers D613. Au rond-point, prendre la 2ème sortie sur D613, direction Tour-en-Bessin/Mosles. Rester sur la file de droite pour continuer sur Vieux Pont. Prendre à droite sur Rue de Houtteville. Continuer tout droit sur environ 1 km puis à gauche. Le Domaine de Houtteville se trouve en haut de la petite côte.

*10 km from Bayeux on the RN13-E46 towards Cherbourg, continue on the N13 and take exit 38 interchange from Cussy to D613. At the roundabout, take the 2nd exit onto D613, direction Tour-en-Bessin / Mosles. Stay in the right lane to continue on Vieux Pont. Take a right onto Rue de Houtteville. Continue straight for about 1 km then left. The Domaine de Houtteville is located at the top of the small hill.*

### Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative

Remise des clés sur place par la propriétaire.





*Photos non contractuelles.*

### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits
- Lave linge
- Draps&serviettes fournis
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Lecteur CD - radio
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Aspirateur
- Sèche-cheveux
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits
- Jeux de société

### Equipements Extérieur / Outside equipments

- Jardin
- Parasol
- Barbecue
- Transats
- Salon-table jardin

### Services

- Draps fournis
- SPA ou sauna
- Accès internet

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour avec cuisine	1er		2			37.00 m <sup>2</sup>	
WC	1er		0			1.00 m <sup>2</sup>	WC séparé
Chambre / Bedroom	2e	- 2 lit(s) 90	1			7.00 m <sup>2</sup>	2 lits 90x200cm jumelables, commode
Chambre / Bedroom	2e	- 1 lit(s) 160	1			8.00 m <sup>2</sup>	lit king size 180x200cm pouvant être séparés en 2 lits simples, commode
Salle de Bain / Bathroom	2e		1			3.00 m <sup>2</sup>	

## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



### Basse saison

- Du 02/01/2021 au 05/02/2021
- Du 06/03/2021 au 09/04/2021
- Du 25/09/2021 au 22/10/2021
- Du 06/11/2021 au 17/12/2021

665/959

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 06/02/2021 au 05/03/2021

805

### Vac. Printemps/jour de l'an

- Du 10/04/2021 au 07/05/2021
- Du 25/12/2021 au 07/01/2022

959

### Moyenne saison

- Du 08/05/2021 au 02/07/2021
- Du 28/08/2021 au 24/09/2021

705/1155

### Haute saison

- Du 03/07/2021 au 27/08/2021

1155/1232

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 23/10/2021 au 05/11/2021
- Du 18/12/2021 au 24/12/2021

805/959

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

*Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

