



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°3119 - Chez Carole et Alex
à CAHAGNES à km de
Adresse : - La Récuissionnière

- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby
- 4 épis - 6 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 107 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur LETELLIER Carole et Alexandre
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 40.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 40.0 km
- Piscine / Swimming pool : Sur Place
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 3.0 km
- Tennis : 12.0 km
- Pêche / Fishing : 6.0 km
- Sentiers / Footpaths : 3.0 km
- Voile / Sailing : 40.0 km
- Commerce / Stores : 6.0 km

"Une maison contemporaine, de plain-pied, avec piscine à 30 minutes de Bayeux et des plages du Débarquement"

Dans un hameau, cette maison contemporaine neuve et de plain-pied va ravir les adeptes de la baignade. L'intérieur est très spacieux, avec tout le confort connectés (TV, musique...). Les baies vitrées du séjour donnent sur la terrasse et la piscine. Le confort thermique est agréable quelque soit la température extérieure. Vous serez à 30 minutes de Caen, de Bayeux, des sites du Débarquement. Ne manquez pas le site de la Souleuvre et peut-être le Mont Saint-Michel. MÉNAGE OBLIGATOIRE.

Cette maison est indépendante et de plain-pied. Elle est composée d'un très grand séjour avec un espace salon (canapé) et d'une cuisine ouverte; 3 chambres avec 1 lit 140x190cm et 2 lits 160x200cm, une salle d'eau, un WC, une laverie, un garage à vélos (4 vélos à disposition). Le terrain est clos avec une terrasse : table et salon de jardin, transats. Piscine (6.5x3.6m et 1.40m de profondeur) chauffée à 28°C de mars à octobre. Parking privé fermé. FORFAIT MÉNAGE OBLIGATOIRE.

This house is independent and on one level. It consists of a very large living room with a lounge area (sofa) and an open kitchen; 3 bedrooms with 1 bed 140x190cm and 2 beds 160x200cm, a bathroom, a toilet, a laundry, a bicycle garage (4 bicycles available). The land is enclosed with a terrace: table and garden furniture, deckchairs. Swimming pool (6.5x3.6m and 1.40m deep) heated to 28 °C from March to October. Closed private car park. MANDATORY HOUSE CLEANING. In a hamlet, this new contemporary house on one level will delight swimming enthusiasts. The interior is very spacious, with all the connected comfort (TV, music ...). The bay windows in the living room overlook the terrace and the swimming pool. Thermal comfort is pleasant whatever the outside temperature. You will be 30 minutes from Caen, Bayeux and the Landing sites. Do not miss the site of Souleuvre and perhaps the Mont Saint-Michel. MANDATORY HOUSE CLEANING.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- La Récuissionnière - 14240 CAHAGNES

Coordonnées GPS : Longitude -0.78690809 Latitude 49.05313098

Accueil au gîte par les propriétaires. A Cahagnes, prendre la direction des Loges. Faire 2 km sans quitter la petite route, la maison est à droite.

Reception at the gîte by the owners. In Cahagnes, take the direction of Les Loges. Drive 2 km without leaving the small road, the house is on the right.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Chambre(s) au RDC
- Sèche linge
- Chaise haute bébé
- Micro ondes
- Grille pain
- Lave linge
- Draps&serviettes fournis
- Lit bébé
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Cafetière électrique
- Lave-Vaisselle
- Plain pied
- Lecteur DVD
- Aspirateur
- Sèche-cheveux
- Bouilloire électrique

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- Transats
- Jardin
- Salon-table jardin

Services

- Espace clos
- Piscine sur place
- Bienvenue Bébé
- Vélo(s) à disposition
- Draps fournis
- Accès internet

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour avec cuisine	RdC		4			55.00 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	1			11.00 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 160	1			11.00 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 160	1			11.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		1			7.00 m ²	
WC	RdC					2.00 m ²	

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 02/01/2021 au 05/02/2021
- Du 06/03/2021 au 09/04/2021
- Du 25/09/2021 au 22/10/2021
- Du 06/11/2021 au 17/12/2021

1050/1190

Basse Saison Vac scolaire

- Du 06/02/2021 au 05/03/2021

1050

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 10/04/2021 au 07/05/2021
- Du 25/12/2021 au 07/01/2022

1050/1190

Moyenne saison

- Du 08/05/2021 au 02/07/2021
- Du 28/08/2021 au 24/09/2021

1190/1400

Haute saison

- Du 03/07/2021 au 27/08/2021

1400/1700

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 23/10/2021 au 05/11/2021
- Du 18/12/2021 au 24/12/2021

1190

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **100.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **1 000€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 1 000€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

