



# GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Chambre d'hôte N°5776 - Le Lieu Préaux à VACOGNES NEUILLY à 3.0 km de EVRECY

Adresse : Le Lieu Préaux

- 4 épis - 8 personnes - 3 chambres
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby
- Animal interdit / No pets allowed.

### Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur **BALANCA Pierre et Béatrice**  
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :  
Anglais/English

### Périodes d'ouverture / Opening periods

Toute l'année / open all year long

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 38.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 38.0 km
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 10.0 km
- Tennis : Sur Place
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Commerce / Stores : 3.0 km

## "Chambres de standing proche de Caen, et sur le chemin de randonnée du Mont Saint Michel."

Ancien corps de ferme du XIX<sup>e</sup> siècle, bien au calme dans un joli village, et situé sur le chemin de randonnée des pèlerins du Mont Saint Michel. Béatrice et Pierre vous y accueilleront dans leurs chambres de grand confort (dont une grande chambre familiale). La décoration est chaleureuse : à la fois moderne, sobre et aussi authentique par la présence de pierre traditionnelle. A proximité de Caen et de son Mémorial, des plages du Débarquement et de Bayeux.

Entrée indépendante pour l'accès aux chambres. Dans la maison d'habitation, à l'étage : une chambre de 3 personnes (voir 4 personnes si 2 adultes + 2 enfants) 4 épis (lit 160 cm modulable en 2 lits jumeaux de 80 cm) TV, DVD, salle deau et WC particuliers, une chambre complémentaire avec 1 lit 1 personne (ou 2 lits si enfants), vasque de toilette. Au 2<sup>e</sup>me étage : 1 chambre de 2 personnes 4 épis (lit double 160 cm) et 1 chambre de 3 personnes 3 épis (1 lit double 160 cm avec une mezzanine (\*) pour la 3<sup>e</sup>me personne lit 1 personne 90 cm) (\*) mezzanine pour enfant entre 6 et 14 ans. Salle deau et WC privatifs pour chaque chambre. Coin salon de thé. Wifi + prises réseau. Jardin avec salon de jardin.

Independent entrance for access to the rooms. In the house, upstairs: a room for 3 people (see 4 people if 2 adults + 2 children) 4 ears (bed 160 cm adjustable in 2 twin beds 80 cm) TV, DVD, bathroom and toilet particular, a complementary room with 1 bed 1 person (or 2 beds if children), basin of toilet. On the 2nd floor: 1 room for 2 persons 4 ears (double bed 160 cm) and 1 room for 3 persons 3 ears (1 double bed 160 cm with a mezzanine (\*) for the 3rd person single bed 90 cm) (\*) mezzanine for children between 6 and 14 years old. Bathroom and WC for each room. Tea lounge area. Wifi + network jacks. Garden with garden furniture. Old farmhouse of the nineteenth century, very quiet in a pretty village, and located on the hiking trail of the pilgrims of Mont Saint Michel. Beatrice and Pierre will welcome you to their comfortable rooms (including a large family room). The decoration is warm: at the same time modern, sober and as authentic by the presence of traditional stone. Near Caen and its Memorial, landing beaches and Bayeux.

### Accès / Acces

Adresse :

Le Lieu Préaux - 14210 VACOGNES NEUILLY

Coordonnées GPS : Longitude -0.52333333 Latitude 49.07361111

A Caen, prendre le Boulevard périphérique (sortie n°10 vers EVRECY). A Evrecy faire 2 km en ligne droite sur la RD8. Au 1<sup>er</sup> virage, prendre à gauche (RD36b, direction Vacognes Neuilly : 1 km). Dans le village : Tout droit (route de Longchamps). Après le 2<sup>e</sup>me dos d'âne, ne pas prendre à gauche "GITE RURAL" mais continuer encore 100m et prendre à gauche l'impasse CHEMIN DES GRANDES MAISONS et panneau "Chambres d'hôtes LE LIEU PREAUX". A 100m : Encore à gauche : Panneau "CHAMBRES D'HOTES"

In Caen, take the Boulevard Périphérique (exit n° 10 towards EVRECY). In Evrecy make 2 km in a straight line on the RD8. At the 1st bend, turn left (RD36b, direction Vacognes Neuilly: 1 km). In the village: Straight (road Longchamps) then 200m, take the first road left after the second donkey. (sign \ "guest rooms \ " at the entrance)





Photos non contractuelles.

### Equipements Intérieur / Inside equipments

- pompe à chaleur
- Télévision
- Lit bébé

### Equipements Extérieur / Outside equipments

- Jardin

### Services

- Bienvenue Bébé
- Draps&serviettes fournis
- Vélo(s) à disposition
- Accès internet

### Détails des chambres

Chambre(s) / Bedrooms	Capacité / Capacity	Classement / Grading	Literie / Beds	Sanitaires / Sanitaries	Equipements / Equipments
Orlette	2 personnes	4 épis	Lit deux personnes : 1	Salle d'eau : privée WC : privé Salle de bain : privée	Télévision : privée
Japy	2 personnes	3 épis	Lit une personne : 1 Lit deux personnes : 1	Salle d'eau : privée WC : privé Salle de bain : privée	Télévision : privée
Rémington	3 personnes	4 épis	Lit une personne : 1 Lit deux personnes : 1	Salle d'eau : privée WC : privé	Télévision : privée

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Chambre familiale	1er	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160	3			35.00 m <sup>2</sup>	Chambre familiale avec 1 lit double de 160cm (modulable en 2 lits jumeaux) et chambre complémentaire avec 1 lit de 90 cm (voir 2 lits en chambre complémentaire si 2 enfants). Espace salon.
Chambre / Bedroom	2e	- 1 lit(s) 160	2			0.00 m <sup>2</sup>	Chambre double avec 1 lit de 160cm, salle d'eau ouverte sur la chambre.
Chambre / Bedroom	2e	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160	2			0.00 m <sup>2</sup>	Chambre avec 1 lit double de 160 cm (modulable en 2 lits jumeaux) et 1 lit de 90 cm en mezzanine (mezzanine : entre 6ans et 14 ans) ou lit d'appoint possible à côté du lit double.

## Tarif par nuit, petits déjeuners inclus / price per night, breakfasts included



Chambre	1 Personne	2 Personnes	3 Personnes	4 Personnes	personne supplémentaire
Orlette	55.00€	65.00€	85.00€	-	20.00€
Japy	55.00€	65.00€	85.00€	-	20.00€
Rémington	65.00€	75.00€	95.00€	-	20.00€

## Options / Suppléments - Options / Extra costs (en euros)

Chambre	Assiette gourmande	Repas en table d'Hôtes	Supplément spa *	Supplément animal par jour	Supplément animal pour le séjour
Orlette	20.00€	-	-	-	-
Japy	-	-	-	-	-
Rémington	-	-	-	-	-

## Réservation / To Book

GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>

ou

Propriétaire : Madame, Monsieur BALANCA Pierre et Béatrice

Tél. : 0685813379 Portable : 06 85 81 33 79 Email : [gitesvacognes@orange.fr](mailto:gitesvacognes@orange.fr)



# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

