



# Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°1084 - Les Peupliers à STE HONORINE DU FAY à 3.0 km de EVRECY

Adresse : Le Ronceray - 14 Rue de Condé

- 3 épis - 6 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 96 m<sup>2</sup>
- espace extérieur / ground 2000 m<sup>2</sup>
- Animal interdit / No pets allowed.

### Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur BRESSON René

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 30.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 30.0 km
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 16.0 km
- Tennis : 3.0 km
- Pêche / Fishing : 10.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 30.0 km
- Commerce / Stores : 0.6 km

A proximité d'un village de Suisse Normande, c'est un gîte confortable et spacieux situé dans une propriété. Situation propice pour découvrir les grands sites de la Normandie : Caen, les plages du Débarquement, Bayeux, le Mont Saint Michel...

Maison indépendante, mitoyenne à un autre gîte, à proximité de l'habitation des propriétaires. RDC : cuisine, séjour, coin salon, fauteuils, canapé, salle de bains, WC, 1 chambre (1 lit 2 personnes). Étage (mansardé) : 1 chambre (1 lit 2 personnes), 1 mezzanine (2 lits 1 personne). Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. Terrain clos avec pelouse. Terrasse, salon de jardin.

*Independant house, semi-detached to another cottage and near owner's house. Ground floor : kitchen, living room, lounge area, armchairs, sofa, bathroom, toilet, 1 bedroom (1 double bed). Attic upstairs : 1 bedroom (1 double bed), 1 mezzanine (2 single beds). Electric heating. Washing machine. Dishwasher. Enclosed ground with lawn. Terrace and garden furniture. Situated near a village of the Suisse Normande region, the Ronceray is a comfortable and spacious gite. Ideal to discover the famous historic places in Normandy : Caen, the Landing beaches, Bayeux, le Mont Saint Michel...*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

Le Ronceray - 14 Rue de Condé - 14210 STE HONORINE DU FAY

Coordonnées GPS : Longitude -0.50027500 Latitude 49.07129100

Venant de PARIS prendre le périphérique ouest dir. RENNES, sortir après la sortie RENNES, prendre la sortie 10 ETERVILLE garder dir. CONDE sur NOIREAU. A Ste HONORINE, traverser le village. Au mini rond point, aller tout droit, au grand rond point direction Condé sur Noireau, à 500m à la fin des trottoirs qui sont sur la droite, prendre l'entrée du petit chemin qui mène au gîte.

*From PARIS on the West ring road dir. RENNES, exit just after the exit RENNES, take exit no 10 dir.CONDE s/NOIREAU. In Ste HONORINE, cross the village. At the mini-round about, go straight on, and at the large round about, direction Condé sur Noireau. When the pavements on the right go to end , take the entry of the small lane leading to the gite.*

### Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





*Photos non contractuelles.*

### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Fer à repasser
- Sèche-cheveux
- Four électrique
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits
- Lave linge
- Chambre(s) au RDC
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cocotte minute
- Grille pain
- Jeux de société
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Radiateurs sèche serviettes (salle de bain)

### Equipements Extérieur / Outside equipments

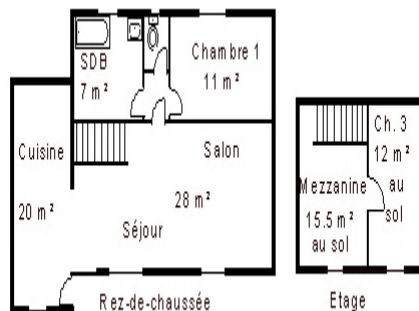
- Espace clos
- Barbecue
- Transats
- Jardin
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

### Services

- Espace clos
- Location des draps
- Possibilité ménage
- Loc.Linge toilette
- Accès internet

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		3			48.00 m <sup>2</sup>	
Salle de Bain / Bathroom	RdC		1			7.00 m <sup>2</sup>	
WC	RdC		0			2.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	1			11.00 m <sup>2</sup>	armoire penderie
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1			10.00 m <sup>2</sup>	armoire penderie
Mezzanine	1er		1			11.50 m <sup>2</sup>	commode



## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



### Basse saison

- Du 08/01/2022 au 04/02/2022
- Du 05/03/2022 au 08/04/2022
- Du 24/09/2022 au 21/10/2022
- Du 05/11/2022 au 16/12/2022

**395**

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 05/02/2022 au 04/03/2022

**395**

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 09/04/2022 au 06/05/2022
- Du 24/12/2022 au 06/01/2023

**395**

### Moyenne saison

- Du 07/05/2022 au 01/07/2022
- Du 27/08/2022 au 23/09/2022

**395**

### Haute saison

- Du 02/07/2022 au 26/08/2022

**530**

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 22/10/2022 au 04/11/2022
- Du 17/12/2022 au 23/12/2022

**395**

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour	<b>40.00€</b>
Location draps (prix par lit)	<b>8.00€</b>
Linge de toilette (prix par pers)	<b>5.00€</b>

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

**L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.**

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

*The price includes electricity, heating, hot and cold water.*

*Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.*

**Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.**

Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.

*Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as it was on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accommodation*

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

*Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.*

Gîte n°1084 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : GALIAN. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.



# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

