



Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1233 - La Cambuse

à VIRE NORMANDIE à 2.5 km de VIRE

Adresse : Le rocher roussin - SAINT-GERMAIN-DE-TALLEVENDE

- 3 épis - 2 personnes - 1 chambre
- surface habitable / living space 25 m²
- espace extérieur / ground 100 m²
- Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.

Propriétaire / Owner

Madame LOUVRIER Jacqueline
Le Rocher Roussin ST GERMAIN DE TALLEVENDE
14500 VIRE NORMANDIE
Tél. : 02 31 68 30 56 Portable : 0782876605
Email : p.desmortreux@orange.fr
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 50.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 50.0 km
- Piscine / Swimming pool : 4.0 km
- Equitation / Riding : 10.0 km
- Golf : 5.0 km
- Tennis : 1.5 km
- Pêche / Fishing : 0.4 km
- Sentiers / Footpaths : 3.0 km
- Voile / Sailing : 5.0 km
- Commerce / Stores : 1.5 km

"Le jardin arboré équipé de chaises longues et balancelle pour un séjour à deux à une heure du Mont St Michel"

Pour un séjour au calme à 5 minutes de Vire, cette ancienne boulangerie vous séduira par son intérieur coquet. Située dans un environnement campagnard vallonné propice à la randonnée, vous pourrez rejoindre à pied le lac de la Dathée. Ne manquez pas de visiter la cité du cuivre de Villedieu-les-Poêles, sur la route de Granville et du Mont-St-Michel. Terrain de boules sur place. Agréable jardin arboré. Visite d'une ferme laitière à environ 2 km.

Gîte indépendant situé dans la propriété comprenant un autre gîte (réf 835, 5 personnes). Le rez-de-chaussée comprend une cuisine, un salon avec canapé, salle d'eau avec WC. A l'étage, très mansardé, une chambre en mezzanine (1 lit 2 personnes, possibilité d'un lit d'appoint pour un enfant). Jardin sans vis à vis avec terrasse et salon de jardin. Portique, toboggan et cabane de jeux communs aux 2 gîtes.

Independent gîte located on the property including another gîte (ref 835, 5 people). The ground floor includes a kitchen, a living room with sofa, bathroom with WC. Upstairs, with sloping ceilings, a mezzanine bedroom (1 double bed, possibility of an extra bed for a child). Garden not overlooked with terrace and garden furniture. Gantry, slide and playhouse shared by the 2 lodgings. For a peaceful stay 5 minutes from Vire, this old bakery will seduce you with its pretty interior. Located in a hilly country environment suitable for hiking, you can reach the Dathée lake on foot. Be sure to visit the copper city of Villedieu-les-Poêles, on the road to Granville and Mont-St-Michel. Boules pitch on site. Pleasant garden with trees. Visit a dairy farm about 2 km away.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

Le rocher roussin - SAINT-GERMAIN-DE-TALLEVENDE - 14500 VIRE NORMANDIE

Coordonnées GPS : Longitude -0.90393100 Latitude 48.81263400

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative

Propriétaire à proximité du gîte





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Sèche linge
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Lave linge
- Lit bébé
- Fer à repasser
- Case congélateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Lave-Vaisselle
- Lecteur DVD
- Aspirateur
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Portique
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- Transats
- Jardin
- Salon-table jardin

Services

- Draps fournis
- Jeux pour enfants
- Accès internet

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Cuisine / Kitchen	RdC		1			9.00 m ²	
Salon / Sitting room	RdC		1			9.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC					2.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1			5.00 m ²	Chambre en mezzanine, mansardée - Lit 2 personnes et Lit d'appoint 1 enfant

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 08/01/2022 au 04/02/2022
- Du 05/03/2022 au 08/04/2022
- Du 24/09/2022 au 21/10/2022
- Du 05/11/2022 au 16/12/2022

175

Basse Saison Vac scolaire

- Du 05/02/2022 au 04/03/2022

175

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 09/04/2022 au 06/05/2022
- Du 24/12/2022 au 06/01/2023

202/220

Moyenne saison

- Du 07/05/2022 au 01/07/2022
- Du 27/08/2022 au 23/09/2022

210

Haute saison

- Du 02/07/2022 au 26/08/2022

295

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 22/10/2022 au 04/11/2022
- Du 17/12/2022 au 23/12/2022

210

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Taxe de séjour / Tourist tax

en supplément / not included

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.

Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.

Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as itw as on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accomodation

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°1233 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

