



# Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



## Gîte N°1743 - L'Orange Bleue à CAHAGNES à 9.0 km de VILLERS BOCAGE

Adresse : - 11 Route d'Aunay

- 3 épis - 12 personnes - 5 chambres
  - surface habitable / living space 150 m<sup>2</sup>
  - espace extérieur / ground 3000 m<sup>2</sup>
  - Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

### Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur LEVEQUE Claire et Georges  
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :  
Anglais/English

### Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 40.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 40.0 km
- Piscine / Swimming pool : 9.0 km
- Equitation / Riding : 0.5 km
- Golf : 2.0 km
- Tennis : 0.1 km
- Pêche / Fishing : 2.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : - km
- Commerce / Stores : 0.1 km

### "Sur la route du Mont Saint-Michel, un gîte très confortable avec 5 chambres et 4 salles d'eau privatives."

Situé dans le bourg, ce gîte est particulièrement spacieux et confortable avec une cheminée dans le salon et des chambres avec des salles d'eau privatives. La terrasse donne sur le jardin au calme. Vous serez à 25 minutes de Caen, à 1h du Mont Saint-Michel. C'est une adresse à retenir pour un séjour en famille, entre amis ou un séminaire professionnel. A noter : commission de sécurité valide, agréé Jeunesse et Sports, PMI et Inspection Académique.

Maison indépendante à proximité d'une autre location. Le rez-de-chaussée est composé d'un grand séjour avec un espace salon et une cheminée (canapés, fauteuils), d'une cuisine, d'1 chambre (2 lits 1 personne) avec 1 salle d'eau et WC attenants. L'étage est composé d'une suite de 2 chambres avec 3 et 2 lits 1 personne avec une salle d'eau et WC, d'une1 chambre de 2 lits 1 personne avec salle d'eau et WC attenants, d'1 chambre de 3 lits 1 personnes avec 1 salle de bains et WC attenants. Chauffage central. Terrasse abritée avec table de jardin. Tarifs préférentiels sur les loisirs au Lotéro.

*Independant house near an other gite. Ground floor: very large living room with cosy corner, fireplace ( sofa, armchairs), kitchen, 1 bedroom (2 single beds), shower room with toilets. Upstairs : 4 rooms (10 single beds), 2 shower rooms and 1 bathroom with toilets. Central heating, washing machine, dishwasher. TV. Wifi. Terrace. Ground with set of garden Situated into the village, this gite is very roomy and bright. The living offers a wonderfull view on the garden, and there is a nice fireplace into the cosy corner.*

### Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 11 Route d'Aunay - 14240 CAHAGNES

Coordonnées GPS : Longitude -0.78065280 Latitude 49.07951780

Rendez-vous sur la place du village de Cahagnes. Les propriétaires vous accompagnerons au gîte.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative

Rendez-vous sur la place du village de Cahagnes. Nous vous accompagnerons au gîte « Orange Bleue ».





*Photos non contractuelles.*

### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage fioul
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Radiateurs sèche serviettes (salle de bain)
- Lave linge
- Télévision
- Lecteur DVD
- Aspirateur
- Sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lecteur CD - radio
- Cheminée
- Chambre(s) au RDC
- Sèche linge
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Jeux de société

### Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Terrasse
- Parasol
- Portique
- Barbecue
- Transats
- Jardin
- Salon-table jardin

### Services

- Espace clos
- Jeux pour enfants
- Location des draps
- Possibilité ménage
- Vélo(s) à disposition
- Loc.Linge toilette
- Bienvenue Bébé
- Accès internet

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		3	S	JAR	38.00 m²	séjour avec fauteuils, cheminée.
Cuisine / Kitchen	RdC		1			m²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 2 lit(s) 90	1			m²	Salle d'eau avec WC attenatant à la chambre
Chambre / Bedroom	1er	- 3 lit(s) 90	1			m²	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1			m²	
Chambre / Bedroom	1er	- 3 lit(s) 90				m²	Salle de bains avec WC attenants à la chambre
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90				m²	Salle d'eau attenante avec wc
Salle d'eau / Shower room	1er					m²	

## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



### Basse saison

- Du 08/01/2022 au 04/02/2022
- Du 05/03/2022 au 08/04/2022
- Du 24/09/2022 au 21/10/2022
- Du 05/11/2022 au 16/12/2022

725

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 05/02/2022 au 04/03/2022

725

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 09/04/2022 au 06/05/2022
- Du 24/12/2022 au 06/01/2023

1150

### Moyenne saison

- Du 07/05/2022 au 01/07/2022
- Du 27/08/2022 au 23/09/2022

1050/1400

### Haute saison

- Du 02/07/2022 au 26/08/2022

1400

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 22/10/2022 au 04/11/2022
- Du 17/12/2022 au 23/12/2022

1050/1150

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour	70.00€
Location draps (prix par lit)	8.00€
Linge de toilette (prix par pers)	6.00€
Brouette de bois	20.00€
Supplément animal pour le séjour	20.00€
Charges, tarif par jour	25.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.  
Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.

Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.

Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as itw as on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accomodation

### Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.



# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

