



Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1824 - La Bergerie à MALHERBE-SUR-AJON à 7.0 km de VILLERS BOCAGE Adresse : La Fêterie Banneville sur Ajon - 149 chemin des Noës - La Fêterie BANNEVILLE-SUR-AJON

- 3 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 65 m²
- espace extérieur / ground 1000 m²
- Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur PETRE Marcel et Nadine
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 42.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 42.0 km
- Piscine / Swimming pool : 7.0 km
- Equitation / Riding : 4.0 km
- Golf : 25.0 km
- Tennis : 7.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : - km
- Commerce / Stores : 6.0 km

"Un gîte charmant au calme au milieu des pommiers!"

Bienvenus ! Vous profiterez du calme de cette maison aménagée avec beaucoup de goût, de la cheminée ainsi que de la terrasse en bois exposée plein sud face au pré avec chevaux et pommiers. Le gîte est confortable et pratique avec chambre et salle d'eau au rez-de-chaussée. Profitez du cadre bucolique pour randonner à pied ou à cheval (sentiers de randonnée et Chevauchée Guillaume sur place). Rayonnez dans le Calvados, vous serez à 15km de Caen, 30km de Bayeux et 40km de la belle plage d'Arromanches les Bains, site incontournable du D Day.

Maison indépendante avec jardin privé. Au rez-de-chaussée : séjour avec cheminée, espace salon avec fauteuils, espace cuisine, salle de douche, WC, 1 chambre avec 2 lits de 90x200cm. A l'étage mansardé : 1 grande chambre avec 1 lit de 160x200cm. Chauffage électrique. Lave-linge, lave-vaisselle, TV écran plat, lecteur DVD, accès internet. Terrasse privée en bois avec salon de jardin, transats, parasol et barbecue. Accueil cheval en pré sur demande.

Independent house. Ground floor: Sitting room with fire place with cosy corner (armchairs), kitchen corner, shower room, toilet, 1 bedroom (2 singles). Attic rooms : 1 bedroom (double 160 cm). Electric heating. washing machine. Dishwasher. TV. DVD. Terrace with garden furniture. Nadine and Marcel will be most please to welcome you in their charming house. You will enjoy the quietness of this gîte which has been renovated with taste. You'll be able to rest on the South facing terrace with view on their owner's horse. Horses are welcome

Accès / Acces

Adresse du gîte :
La Fêterie Banneville sur Ajon - 149 chemin des Noës - La Fêterie BANNEVILLE-SUR-AJON - 14260 MALHERBE-SUR-AJON

Coordonnées GPS : Longitude -0.58002778 Latitude 49.04980556

A Caen, sur le périphérique Sud, sortie Eterville/Louvigny. Suivre la direction Evrecy (D8). Sur la D8 faire 7 km, prendre à gauche direction Banneville s/Ajon (D121). A Banneville s/Ajon sur la place du bourg, prendre à droite direction la Fêterie, faire 1,5 km. A la Fêterie, prendre la 1ère à gauche, puis encore la 1ère à gauche (voie sans issue). Le gîte est la 2ième maison sur la droite.

In Caen, on the South ring road, take exit Eterville/Louvigny. Follow direction Evrecy (D8). On D8 drive 7 km and turn left direction Banneville s/Ajon. In Banneville s/Ajon, on the village place, turn right direction La Fêterie, drive for 1,5 km. In la Fêterie, turn on the 1st on the left, then again on the left (dead end) and the gîte is the 2nd house on the right side.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Aspirateur
- Sèche-cheveux
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lecteur CD - radio
- Lave linge
- Télévision
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Jeux de société
- Cheminée
- Chambre(s) au RDC
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Four électrique
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Radiateurs sèche serviettes (salle de bain)

Equipements Extérieur / Outside equipments

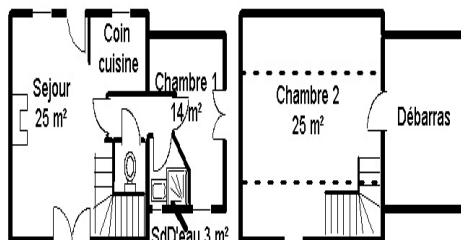
- Maison individuelle
- Barbecue
- Transats
- Jardin
- Salon-table jardin
- Terrasse
- Parasol

Services

- Possibilité ménage
- Draps fournis
- Accès internet
- Loc.Linge toilette

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		3			25.00 m ²	Cheminée fonctionnelle
Chambre / Bedroom	RdC	- 2 lit(s) 90	1			14.00 m ²	penderie, placard, étagères.
WC	RdC		0			0.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		1			3.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 160	1			25.00 m ²	penderie, commode



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 08/01/2022 au 04/02/2022
- Du 05/03/2022 au 08/04/2022
- Du 24/09/2022 au 21/10/2022
- Du 05/11/2022 au 16/12/2022

360

Basse Saison Vac scolaire

- Du 05/02/2022 au 04/03/2022

360

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 09/04/2022 au 06/05/2022
- Du 24/12/2022 au 06/01/2023

360

Moyenne saison

- Du 07/05/2022 au 01/07/2022
- Du 27/08/2022 au 23/09/2022

360

Haute saison

- Du 02/07/2022 au 26/08/2022

460

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 22/10/2022 au 04/11/2022
- Du 17/12/2022 au 23/12/2022

360

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour	40.00€
Charges avril-juin,sept,oct (par semaine)	35.00€
Charges novembre à mars (par semaine)	45.00€
Charges location 2 nuits	15.00€
Charges location mid-week (4 nuits)	30.00€
Linge de toilette (prix par pers)	8.00€
Stère de bois	60.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to an additional cost.

Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.

Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.

Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as it was on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accommodation

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°1824 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : GALIAN. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

