



Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2179 - Les Trois Colombes à MÉZIDON VALLÉE D'AUGE à 3.0 km de MEZIDON CANON

Adresse : - 51 grande rue - PERCY EN AUGE

- 3 épis - 6 personnes - 3 chambres
- surface habitable / living space 84 m²
- espace extérieur / ground 1000 m²
- Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

Propriétaire / Owner

Madame CHEVRIN Marguerite-Charlotte

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 30.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 30.0 km
- Piscine / Swimming pool : 7.0 km
- Equitation / Riding : 5.0 km
- Golf : 18.0 km
- Tennis : 2.0 km
- Sentiers / Footpaths : 2.0 km
- Voile / Sailing : - km
- Commerce / Stores : 2.5 km

"Un coin de verdure pour toute la famille, une maison simple et confortablecomme chez soi !"

Le gîte des Trois Colombes est une jolie maison en pierres exposé plein-sud, dont le jardin planté d'arbres fruitiers est entièrement clos de murs. L'intérieur est particulièrement chaleureux avec un séjour qui donne sur le jardin et une terrasse abritée. Situation idéale pour visiter le Pays d'Auge (St-Pierre-sur-Dives, Cambremer, les châteaux de Vendevue et St Germain de Livet). Pour la baignade, la mer est à 30 minutes. Accessible 1 personne handicapée (anciennes normes APF).

Maison indépendante. Rez-de-chaussée : cuisine aménagée, séjour avec salon (fauteuils, canapé), poêle à bois, 1 chambre (1 lit 2 personnes 140cm) avec salle d'eau et WC attenants. Étage : 2 chambres dont une ouverte sur le couloir (2 lits 1 personne superposés, 1 lit 2 personnes, lit bébé), salle d'eau avec WC. Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. DVD. Jardin clos avec salon de jardin. Portique.

Independent house. Ground floor : kitchen, living room with lounge (armchairs, sofa), glass panel fireplace, 1 bedroom (1 double bed) with shower room and wc attached, wc. 1st floor : 2 bedrooms one of them opening on to the corridor (2 bunk beds, 1 double, 1 cot), shower room with wc. Electric Heating. Washing machine. Dish-washer. TV. DVD player. Enclosed garden with furniture and swing. This stone-built southfacing house has a garden with fruit trees and totally closed with walls. The inside has a specially warm atmosphere with a living room overlooking the garden and the sheltered terrace. Ideally situated to visit in the Pays d'Auge country (St Pierre sur Dives, Vendevue). Seaside at 30 km. Access to 1 disabled person (former label APF).

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 51 grande rue - PERCY EN AUGE - 14270 MÉZIDON VALLÉE D'AUGE

Coordonnées GPS : Longitude -0.06272210 Latitude 49.05616350

Remise des clés au gîte par la propriétaire. Sur l'axe Caen- Lisieux (N13), à Croissanville, prendre direction Mezidon-Canon (D138). A Mezidon, suivre la direction de Percy en Auge. Le gîte est dans le bourg de Percy à droite au 51 Grande Rue.

Key collection at the gîte by the owner. On Caen-Lisieux (N13) way, in Croissanville, drive direction Mezidon-canon (D138). In Mezidon, follow direction Percy en Auge. Th gîte is in the village of Percy on the right at No 51 Grande rue.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Lecteur DVD
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lecteur CD - radio
- Lave linge
- Chambre(s) au RDC
- Poêle à bois
- Chaise haute bébé
- Case congélateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Jeux de société
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Fer à repasser
- Sèche-cheveux
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits

Equipements Extérieur / Outside equipments

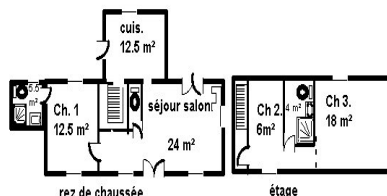
- Espace clos
- Jardin
- Salon-table jardin
- Portique
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- Transats

Services

- Espace clos
- Jeux pour enfants
- Possibilité ménage
- Location des draps
- Bienvenue Bébé
- Loc.Linge toilette

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		0			0.00 m ²	
WC	RdC		0			0.00 m ²	avec lavabo
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	0			0.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			0.00 m ²	attenant à ch1
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90 dont 1 lit(s) superposé(s)	0			0.00 m ²	communicante avec ch3
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	0			0.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	1er		0			0.00 m ²	



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 08/01/2022 au 04/02/2022
- Du 05/03/2022 au 08/04/2022
- Du 24/09/2022 au 21/10/2022
- Du 05/11/2022 au 16/12/2022

450

Basse Saison Vac scolaire

- Du 05/02/2022 au 04/03/2022

450

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 09/04/2022 au 06/05/2022
- Du 24/12/2022 au 06/01/2023

570

Moyenne saison

- Du 07/05/2022 au 01/07/2022
- Du 27/08/2022 au 23/09/2022

430

Haute saison

- Du 02/07/2022 au 26/08/2022

590

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 22/10/2022 au 04/11/2022
- Du 17/12/2022 au 23/12/2022

570

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour	39.00€
Location draps (prix par lit)	9.00€
Linge de toilette (prix par pers)	5.00€

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur. The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.

Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.

Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as it was on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accommodation

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2179 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : GALIAN. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

