



Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2433 - Quai Sud à DIVES SUR MER à 1.0 km de CABOURG

Adresse : Le Belem - 7402 - Quai Bernard Magne

- 3 épis - 3 personnes - 1 chambre
 - surface habitable / living space 37 m²
 - espace extérieur / ground 15 m²
 - Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte de mer / stay Sea

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur DELACOUR/APPERT Jacques et Josiane

250 chemin des Jonchets

14140 LECAUDE

Tél. : 02 31 63 52 74 Bureau : 06 75 13 54 95

Portable : 06 07 30 46 42

Email : josiane.appert@wanadoo.fr

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken : Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.2 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.4 km
- Piscine / Swimming pool : 3.0 km
- Equitation / Riding : 0.6 km
- Golf : 3.0 km
- Tennis : 3.0 km
- Pêche / Fishing : Sur Place
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 0.2 km
- Commerce / Stores : 0.7 km

"Un appartement en rez de jardin sur la côte normande entre Houlgate et Cabourg."

Dans une résidence calme, cet appartement offre une belle vue sur Port-Guillaume. L'intérieur est très confortable. Sur place, les différents services et loisirs sont très proches, accessibles à pied ou à vélo : les commerces, la criée aux poissons, la plage, la digue d'Houlgate ou de Cabourg. L'été, vous découvrirez les nocturnes à l'hippodrome de Cabourg. A ne pas manquer : la visite de la Batterie de Merville Pour des vacances 100% détente, vous ne serez pas déçus !

Appartement en rez-de-jardin : entrée, séjour avec cuisine ouverte, espace salon (canapé-lit pour 1 personne), 1 chambre 2 personnes (1 lit 140cm), salle d'eau, WC. Jardinnet avec salon de jardin et chaises longues, avec accès et vue directs sur Port-Guillaume. TV, lave-vaisselle, lave-linge, chauffage électrique, draps fournis. Wifi gratuit pendant 30 minutes à l'office de tourisme de Cabourg

Ground floor apartment: entrance, living room with open kitchen, lounge area (sofa bed for 1 person), 1 double bedroom (1 bed 140cm), shower room, WC. Garden with garden furniture and deck chairs, with access and direct views of Port-Guillaume. TV, dishwasher, washing machine, electric heating, sheets provided. Free Wifi for 30 minutes at the tourist office of Cabourg. In a quiet residence, this apartment offers a beautiful view of Port-Guillaume. The interior is very comfortable. On the spot, the various services and leisures are very close, accessible on foot or by bike: the shops, the fish market, the beach, the dyke of Houlgate or Cabourg. In summer, you will discover the nocturnes at Cabourg Racecourse. Do not miss: the visit of the Merville Battery For a 100% relaxing holiday, you will not be disappointed!

Accès / Acces

Adresse du gîte :

Le Belem - 7402 - Quai Bernard Magne - 14160 DIVES SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.09795430 Latitude 49.29297310

Remise des clés au gîte par le propriétaire. De la A13 sortir à Dozulé. Prendre direction Dives/Mer D400. A Dives, suivre Port Guillaume. Traverser la voie de chemin de fer (direction Médiathèque). Prendre la 1ère route à droite avant la médiathèque. La résidence Le Bélem est à 100m à gauche : Appt 7402, résidence le Bélem, Quai Bernard Magne, 14160 DIVES/MER.

Keys collection at the gîte by the owner. From the A13 exit at Dozule. Drive direction Dives sur Mer on D400. A Dives drive direction Port Guillaume. Cross the railway track direction Médiathèque. Take first road on right before the library. The residence Le Belem is 100m further on the left : Apt 7402, résidence Belem, Quai Bernard Magne, 14160 DIVES / Mer.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Cocotte minute
- Grille pain
- Lecteur CD - radio
- Lave linge
- Plain pied
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Jeux de société
- Lave-Vaisselle
- Chambre(s) au RDC
- Aspirateur
- Sèche-cheveux
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits
- Radiateurs sèche serviettes (salle de bain)

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Parasol
- Terrasse
- Transats
- Salon-table jardin

Services

- Espace clos
- Possibilité ménage
- Draps fournis

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC	- 1 lit(s) 90	1	N	MER	20.50 m ²	1 canapé lit 1 personne.
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	1			5.00 m ²	penderie, étagères
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			3.30 m ²	
WC	RdC		0			1.00 m ²	

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 08/01/2022 au 04/02/2022
- Du 05/03/2022 au 08/04/2022
- Du 24/09/2022 au 21/10/2022
- Du 05/11/2022 au 16/12/2022

380

Basse Saison Vac scolaire

- Du 05/02/2022 au 04/03/2022

380

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 09/04/2022 au 06/05/2022
- Du 24/12/2022 au 06/01/2023

450

Moyenne saison

- Du 07/05/2022 au 01/07/2022
- Du 27/08/2022 au 23/09/2022

450

Haute saison

- Du 02/07/2022 au 26/08/2022

590

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 22/10/2022 au 04/11/2022
- Du 17/12/2022 au 23/12/2022

450

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **35.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur. The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.

Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.

Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed. Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as it was on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accommodation

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2433 - Calvados Accueil Réservation Campus Efficiency 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

