



Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°3002 - La Maison à VAL DE DRÔME à 20.0 km de VILLERS BOCAGE

Adresse : La Bertherie - DAMPIERRE

- 2 épis - 5 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 90 m²
- espace extérieur / ground 1000 m²
- Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur JOUAULT Denis et Catherine
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 45.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 45.0 km
- Piscine / Swimming pool : 20.0 km
- Equitation / Riding : 10.0 km
- Tennis : 16.0 km
- Pêche / Fishing : 10.0 km
- Sentiers / Footpaths : 2.0 km
- Voile / Sailing : 45.0 km
- Commerce / Stores : 7.0 km

"Un gîte familial à prix léger au coeur de la Normandie"

Confortable, spacieux et bien équipé, ce gîte sera idéal pour vos séjours en famille à prix léger. Vous profiterez d'un bel espace extérieur avec balançoire, d'un environnement campagnard et calme. Situé au cœur de la Normandie et d'un accès très facile avec l'A84, vous profiterez de votre séjour pour visiter Bayeux, Caen, les plages du Débarquement ou encore le Mont-St-Michel à moins d'1 heure. Les plages sont à 3/4 d'heure.

Gîte mitoyen à un autre gîte (réf 2153). Rez-de-chaussée : cuisine aménagée avec espace repas, salon (banquette et fauteuils) avec espace repas, buanderie, salle d'eau, WC. Étage mansardé : 1 chambre 2 personnes (lit 140cm) avec salle de bain attenante (baignoire, lavabo, WC), 1 chambre 3 personnes (3 lits 90cm). Lave-linge.TV. DVD. Radio CD. Jardin non clos avec salon de jardin. Internet wifi. Balançoire commune aux 2 gîtes.

Gite adjoining another gite (ref 2153). Ground floor: fitted kitchen with dining area, living room (bench and armchairs) with dining area, laundry room, shower room, WC. Attic floor: 1 bedroom for 2 people (bed 140cm) with adjoining bathroom (bath, washbasin, WC), 1 bedroom for 3 people (3 beds 90cm). Washing machine.TV. DVD. CD Radio. Unfenced garden with garden furniture. Wi-Fi Internet. Swing common to the 2 gites. Comfortable, spacious and well equipped, this cottage will be ideal for your family stays at a low price. You will enjoy a beautiful outdoor space with swing, a rural and quiet environment. Located in the heart of Normandy and very easy to access with the A84, you will take advantage of your stay to visit Bayeux, Caen, the D-Day landing beaches or even Mont-St-Michel within 1 hour. The beaches are 3/4 of an hour away.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

La Bertherie - DAMPIERRE - 14240 VAL DE DRÔME

Coordonnées GPS : Longitude -0.86020000 Latitude 49.02900000

Remise des clés au gîte par les propriétaires.A84 Caen-Rennes, sortie no 41 direction St Ouen des Besaces. Faire environ 3 km, suivre à gauche Placy-Montaigu, puis la 1ère à gauche la Bertherie. Faire environ 200 m, c'est l'entrée à droite.

Handing over of the keys to the gite by the owners. A84 Caen-Rennes, exit 41 towards St Ouen des Besaces. Drive about 3 km, follow Placy-Montaigu to the left, then the 1st left to La Bertherie. Make about 200 m, it is the entrance on the right.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative

Clés remise par le propriétaire lors de votre arrivée.





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Lecteur DVD
- Réfrigérateur
- Micro ondes
- Couvertures pour les lits
- Lave linge
- Fer à repasser
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Lecteur CD - radio
- Télévision
- Aspirateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Grille pain
- Jeux de société

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Portique
- Salon-table jardin
- Jardin
- Parasol
- Barbecue

Services

- Possibilité ménage
- Accès internet
- Draps fournis
- Loc.Linge toilette
- Jeux pour enfants

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Salon / Sitting room	RdC		3	S	JAR	30.00 m ²	
Cuisine / Kitchen	RdC		1	S	JAR	15.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		0			4.00 m ²	
WC	RdC					2.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1	S	JAR	12.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 3 lit(s) 90	1	S	JAR	25.00 m ²	
Salle de Bain / Bathroom	1er		1			4.00 m ²	communicante avec la chambre de 12m ²

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 08/01/2022 au 04/02/2022
- Du 05/03/2022 au 08/04/2022
- Du 24/09/2022 au 21/10/2022
- Du 05/11/2022 au 16/12/2022

270

Basse Saison Vac scolaire

- Du 05/02/2022 au 04/03/2022

270

Vac. Printemps/jour de l'an

- Du 09/04/2022 au 06/05/2022
- Du 24/12/2022 au 06/01/2023

300

Moyenne saison

- Du 07/05/2022 au 01/07/2022
- Du 27/08/2022 au 23/09/2022

300

Haute saison

- Du 02/07/2022 au 26/08/2022

400

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 22/10/2022 au 04/11/2022
- Du 17/12/2022 au 23/12/2022

300

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **45.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **8.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.

Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.

Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as it was on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accommodation

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°3002 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : GALIAN. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

