



Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°3292 - Le Cauri à LANGRUNE SUR MER à 2.0 km de Douvres la Délivrande

Adresse : - 54 avenue de la Libération

- 4 épis - 8 personnes - 4 chambres
 - surface habitable / living space 130 m²
 - espace extérieur / ground 400 m²
 - Animal accepté avec supplément / Pet allowed with supplement.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

Propriétaire / Owner

Madame MARHADOUR Sylvie
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.2 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.3 km
- Piscine / Swimming pool : 2.0 km
- Equitation / Riding : 2.0 km
- Golf : 12.0 km
- Tennis : 1.0 km
- Pêche / Fishing : 0.3 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 0.3 km
- Commerce / Stores : 0.5 km

"Un gîte familial au confort moderne et intérieur design à 300 mètres de la plage"

Pour un séjour 100% confort à quelques mètres de la plage, choisissez le gîte "le Cauri", une maison de vacances contemporaine de grande qualité. Espace, luminosité, confort très moderne et décoration design caractérisent cette maison de vacances dont le séjour ouvre sur jardin privatif avec terrasse où il fait bon passer d'agréables moments en famille ou entre amis. Vous pourrez rejoindre la plage de Luc ou Langrune à pied en 5 minutes ainsi que tous les commerces, services et loisirs (école de voile, mini-golf, casino, ...). Gîte Bienvenue bébé et adapté au télétravail.

Cette maison contemporaine indépendante est entourée d'un jardin privatif clos. Elle comprend au rez-de-chaussée une entrée avec dressing, un vaste séjour avec cuisine équipée, espace repas et espace salon (canapés et poufs), 1 chambre 2 personnes (1 lit 160cm) avec salle d'eau attenante, un WC indépendant, une buanderie et un garage avec billard. L'étage 3 chambres indépendantes : 1 chambre 2 personnes (2 lits 80cm jumelables en 1 lit 160cm), 1 chambre 2 personnes (2 lits 80cm jumelables en 1 lit 160cm), 1 chambre 2 personnes (1 lit 140cm) avec espace bureau, une vaste salle de bain (avec baignoire et douche), un WC indépendant. Le gîte dispose d'un jardin clos de 300m² avec une terrasse bois de 50 m² et un parking privatif pour 4 voitures. Prix charges comprises, draps et linge de toilette fournis, ménage de fin de séjour inclus.

This independent contemporary house is surrounded by a private enclosed garden. It includes on the ground floor an entrance with dressing room, a large living room with fitted kitchen, dining area and lounge area (sofas and poufs), 1 bedroom for 2 people (1 bed 160cm) with adjoining shower room, separate WC, a laundry room and a garage with pool table. Upstairs 3 independent bedrooms: 1 double bedroom (2 80cm beds that can be combined into 1 160cm bed), 1 double bedroom (2 80cm beds that can be combined into 1 160cm bed), 1 double bedroom (1 140cm bed) with office space, a large bathroom (with bath and shower), a separate toilet. The cottage has an enclosed garden of 300m² with a wooden terrace of 50m² and private parking for 4 cars. Prices including charges, sheets and towels provided, end of stay cleaning included For a 100% comfortable stay a few meters from the beach, choose the "Le Cauri" gîte, a high quality contemporary holiday home. Space, brightness, very modern comfort and designer decoration characterize this holiday home whose living room opens onto a private garden with terrace where it is good to spend pleasant moments with family or friends. You can reach the beach of Luc or Langrune on foot in 5 minutes as well as all the shops, services and leisure activities (sailing school, mini-golf, casino, etc.). Gîte Baby welcome and suitable for teleworking.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 54 avenue de la Libération - 14830 LANGRUNE SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.36396800 Latitude 49.32251800

Remise des clés au gîte par le propriétaire. De Caen, prendre la D7 jusqu'à Douvres la Délivrande. A Douvres, prendre à gauche direction Langrune/Mer. A l'entrée de Langrune au rond-point, prendre à droite direction Langrune-plage (rue Jean Monnet). Au stop, continuer tout droit rue du colonel Pierre Harivel). Faire 150 mètres et prendre à droite l'Avenue de la Libération. Faire environ 300 mètres : le gîte est sur la droite au n° 54

Handing over of the keys to the gîte by the owner. From Caen, take the D7 to Douvres la Délivrande. In Dover, turn left towards Langrune/Mer. At the entrance to Langrune at the roundabout, turn right towards Langrune-plage (rue Jean Monnet). At the stop sign, continue straight on rue du colonel Pierre Harivel). Go 150 meters and turn right onto Avenue de la Liberation. Go about 300 meters: the gîte is on the right at n° 54

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative

Au gîte par les propriétaires





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Lit bébé
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Jeux de société
- Lave linge
- Draps&serviettes fournis
- Poêle à bois
- Aspirateur
- Sèche-cheveux
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits
- Billard
- Lave-Vaisselle
- Chambre(s) au RDC
- Sèche linge
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Lecteur CD - radio
- Radiateurs sèche serviettes (salle de bain)

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- Transats
- Jardin
- Salon-table jardin

Services

- Espace clos
- Ménage fin séjour inclus
- Bienvenue Bébé
- Accès internet
- Draps fournis

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour avec cuisine	RdC		3	NS	JAR	49.00 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 160	1	NS	JAR	11.20 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		1			3.00 m ²	Salle d'eau attenante à la chambre du rez-de-chaussée
WC	RdC					2.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1	S	JAR	11.30 m ²	2 lits 80cm jumelables en 1 lit 160cm
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1	N	MER	13.20 m ²	2 lits 80cm jumelables en 1 lit 160cm
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	1	N	MER	12.70 m ²	chambre avec espace bureau
Salle de Bain / Bathroom	1er		1	S	JAR	11.00 m ²	
WC	1er					2.00 m ²	

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 08/01/2022 au 04/02/2022
- Du 05/03/2022 au 08/04/2022
- Du 24/09/2022 au 21/10/2022
- Du 05/11/2022 au 16/12/2022

1200

Basse Saison Vac scolaire

- Du 05/02/2022 au 04/03/2022

1200

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 09/04/2022 au 06/05/2022
- Du 24/12/2022 au 06/01/2023

1400

Moyenne saison

- Du 07/05/2022 au 01/07/2022
- Du 27/08/2022 au 23/09/2022

1400

Haute saison

- Du 02/07/2022 au 26/08/2022

1900

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 22/10/2022 au 04/11/2022
- Du 17/12/2022 au 23/12/2022

1400

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Gîte n°3292 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : GALIAN. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Suppléments / Extra costs

Supplément animal par jour	5.00€
Taxe de séjour / Tourist tax	en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.

Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.

Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as it was on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accommodation

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 600€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 600€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

